

Møteinnkalling

Utvalg: **Bindal formannskap**
Møtested: Kommunestyresalen, Bindal rådhus, Terråk
Dato: **19.10.2018**
Tidspunkt: 12:00

Eventuelt forfall må meldes snarest på tlf. 75 03 25 00. **Vararepresentanter møter etter nærmere beskjed.**

På grunn av begravelse er møtet flyttet fra 17.10. til **19.10.2018**.

Bondelagsmedlemmer som skal tiltre formannskapet for å behandle saker vedr. SMIL-midler møter kl. 12:00.

Utvidet formannskap, bestående av formannskapet og en representant fra hvert av partiene som ikke er representert i formannskapet, møter for å orienteres om status for det administrative budsjettarbeidet kl. 12:30.

Dokumentene er utlagt til alminnelig gjennomsyn på Bindal folkebibliotek, samt publisert på kommunens nett- og facebookside.

Terråk, 09.10.2018

Britt Helstad
ordfører

Saksliste

Utv.saksnr	Innhold	Unntatt off.
PS 49/18	Godkjenning av innkalling	
PS 50/18	Referatsaker	
RS 6/18	Invitasjon til aksjetegning i Vitensenter Nordland	
RS 7/18	1811/31/1 - SMIL- tiltak - Søknad om utsettelse av arbeidsfrist - Senking av Åsaunelva - Sverre Arne Valan	
PS 51/18	1811/34 - SMIL - Tursti Heilhornet - Søknad om tilskudd til klopplegging og bru over elv - Bindalseidet grunneierlag	
PS 52/18	1811/16/4 SMIL-midler 2018 - Ettersyn av etablerte gjerder - Knut Arne Busch	
PS 53/18	1811/28/1 SMIL-midler 2018 - Nytt rør/bru - Bekkavik gård	
PS 54/18	Søknad om dispensasjon for utlegging av flytebrygge - 1811/61/8 - Bangstadvika - Kai Rune Edvardsen og Ranveig Brevik	
PS 55/18	Forslag til reguleringsplan for Solstad Kirke, Gnr. 14, bnr. 23, Holmsveien 2007 - PlanID: 201702 - første gangs behandling.	
PS 56/18	Tiltaksprisen 2018	

PS 49/18 Godkjenning av innkalling

PS 50/18 Referatsaker

RS 6/18 Invitasjon til aksjetegning i Vitensenter Nordland

**RS 7/18 1811/31/1 - SMIL- tiltak - Søknad om utsettelse av arbeidsfrist -
Senking av Åsaunelva - Svenn Arne Valan**

**Saksfremlegg**

Utv.saksnr.	Utvalg	Møtedato
51/18	Bindal formannskap	19.10.2018

1811/34 - SMIL - Tursti Heilhornet - Søknad om tilskudd til klopplegging og bru over elv - Bindalseidet grunneierlag**Vedlegg:**

1 1811/34 - SMIL 2018 - Tursti Heilhornet - Kart

Rådmannens innstilling

Bindalseidet grunneierlag (org.nr. 920 671 098) gis et tilskudd på inntil kr 58 380,- med inntil 70 % av godkjent kostnadsoverslag, jfr. retningslinjer for spesielle miljøtiltak i landbruket.

Tilskuddet er et engangstilskudd.

Det fremsettes skriftlig anmodning om utbetaling av tilskudd.

Før tilskudd utbetales skal det forevises bilag for kostnader samt timeliste på utført arbeid.

Frist for gjennomføring av tiltaket og bruk av beløpet er tre år og settes til 01.10.2021.

Vedtak fattes med hjemmel i Forskrift om tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket, fastsatt av Landbruksdepartementet 4. februar 2004 med hjemmel i lov 12. mai 1995 nr. 23 om jord (jordlova) § 3 og § 18, samt Lokale strategier for bruk av midler til kulturlandskap og miljø for Landbruksdepartementet 4. februar 2004 med hjemmel i lov 12. mai 1995 nr. 23 om jord (jordlova) § 3 og § 18, samt Lokale strategier for bruk av midler til kulturlandskap og miljø for Bindal 2014 – 2017, vedtatt av Bindal kommunestyre i møte 20.02.2014 sak 19/14.

Saksopplysninger

Søker: Bindalseidet Grunneierlag, v/ Jørgen Pedersen, Hornelvveien 69, 7982 Bindalseidet.

Det foreligger to søknader. En søknad for klopping og en søknad for bru over elv. Søknadene slås sammen og behandles som en søknad.

Grunneierne Miriam Alsli og Jørgen Pedersen søker på vegne av Bindalseidet Grunneierlag, på skjema datert den 22.05.2018 om tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket i forbindelse med tilrettelegging av tursti opp til «Gundagamma».

Beskrivelse av prosjektet:

Bru over elv:

«I forbindelse med bygging av sti opp til heian, er det en bekk som det må bygges bru over. Broen bygges opp da vårtining er et kjent problem med at massene flytter på seg.»

Klopping:

«Legge ut klopper for å spare naturen for slitasje»

Stien går over følgende eiendommer:

Gnr. 34 bnr. 5 -	Miriam Alsli
Gnr. 34 bnr. 2 -	Sigbjørn Bergh
Gnr. 34 bnr. 10 -	Solveig Vikestad
Gnr. 34 bnr. 6 -	Jørgen Pedersen
Gnr. 34 bnr. 7 -	Elling Bøkestad og Marita Kveinsjø
Gnr. 34 bnr. 2 -	Rarni Archana Hjelmseth
Gnr. 34 bnr. 4 -	Viktor Vikestad

Bindalseidet Grunneierlag tar seg av vedlikeholdet.

Arbeidet er tenkt ferdig høsten 2018.

Kostnadsoverslag:

Klopping	kr	53 275,-	Søknad om tilskudd	kr	25 000,-
Bru over elv	kr	30 125,-	Søknad om tilskudd	kr	25 000,-
Sum	kr	83 400,-		kr	50 000,-

Finasiering:

Tilskudd	kr	50 000,-
Egeninnstas/dugnad	kr	33 400,-
Sum kostnadsoverslag	kr	83 400,-

Den framlagte søknaden er fellestiltak. Tiltaket er et fellestiltak der en eller flere tilskuddsberettigede landbrukseiendommer er med. Aktuelle tiltak kan være tiltak som gjennomføres av flere grunneiere/søkere i fellesskap for å fremme nærings- og bygdeutvikling, tiltak som fremmer trivsel og har stor miljø- og kulturverdi, tiltak i samarbeid med andre, jfr. Lokale strategier, vedtatt av Bindal kommunestyre sak 19/14.

I St.meld. nr. 19 vedtok Stortinget at en rekke oppgaver innen landbruksforvaltningen skal overføres til kommunene. Overføringen gjelder saker som krever lokalpolitisk skjønn, blant annet SMIL-midlene. En viktig intensjon med den nye forskriften var å gi økt lokalt handlingsrom.

Bindal kommune har for 2018 fått tildelt kr 90 000,- i tilskudd fra den statlige potten "virkemidler til spesielle miljøtiltak i jordbruket (SMIL)", jfr. mail av 28.02.2018. Eventuelle ubrukte/inndratte midler som blir ledige i løpet av året kan brukes i egen kommune. Midler som inndras 2018 må brukes innen 2018. Det er tidligere innvilget kr 13 200,- av årets pott. I tillegg disponeres inndratte midler med kr 16 800,-. Gjenstående midler totalt til disposisjon er kr 93 600,-.

Søknader som er innvilget:

Gnr/bnr	Søker		Prosjekt	Tilskuddssats	Kostnadsoverslag	Innvilget
21/2	KyrreSevaldsen	Vedlikehold sperregjerder	Gjerde	50 % Ikke over materiellkostnad	18000	3000
16/4	Knut Arne Busch		Rydding Gml beiteland	70 % maks. 600 pr daa	25000	10200

Nye søknader

Gnr/bnr	Søker		Prosjekt	Tilskuddssats	Kostnadsoverslag	Forslag
16/4	Knut Arne Busch	Vedlikehold sperregjerder	Gjerde	50 % Ikke over materiellkostnad	17200	13480
34/8 m.fl.	Bindalseidet gr.eierlag v/Jørgen Pedersen		Klopping/bru tursti	70% av godkj. kostn.overslag	83 400	58380
28/1	Bekkavik gård		Rør/bru		19 019	9510

Søknader om SMIL-midler skal behandles ut fra ”Forskrift om tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket” av 04.02.2004, Rundskriv 07/2005 fra Statens Landbruksforvaltning samt lokale strategier for Bindal kommune vedtatt av Bindal kommunestyre den 27.10.2004 (sist rullert 20.02.2014).

Formålet med midlene er å fremme natur- og kulturminneverdier i jordbrukets kulturlandskap og redusere forurensningen fra jordbruket, ut over det som kan forventes gjennom vanlig jordbruksdrift. Jordbrukets kulturlandskap er arealer, enkeltelementer og bygninger, driftsformer og sammenhenger i jordbrukslandskap og dels utmarksområder, som har fått sin form og sitt uttrykk etter menneskelig aktivitet i samspill med naturgrunnlaget over tid.

Ordningen skal bidra til gjennomføring av miljøtiltak utover det som kan forventes gjennom vanlig jordbruksdrift. Fylkesmannen opplyser også på generelt grunnlag at SMIL-midlene ikke er tenkt som investeringsmidler.

Vurdering

Tilskudd til omsøkte prosjekt kommer inn under gruppen tilrettelegging for å fremme tilgjengelighet og opplevelseskvalitet med formål:

Legge til rette for rekreasjon og opplevelser i jordbrukets kulturlandskap gjennom ferdsel og friluftsliv.

Turstier i utmarksområder omfattes ikke av ordninga uten av det er nødvendig for å oppnå gode helhetsløsninger. Tilskuddet skal ikke brukes for å legge til rette for parkering eller motorferdsel i utmark.

Kostnadsoverslaget er på kr 83 400,- inkl. mva. Arbeidet er tenkt ferdig høsten 2018.

Tilskudd til omsøkte prosjekt kan innvilges med inntil 70 % av godkjent kostnadsoverslag, jfr. lokale strategier, vedtatt av Bindal kommunestyre den 20.02.2014, sak 19/14.

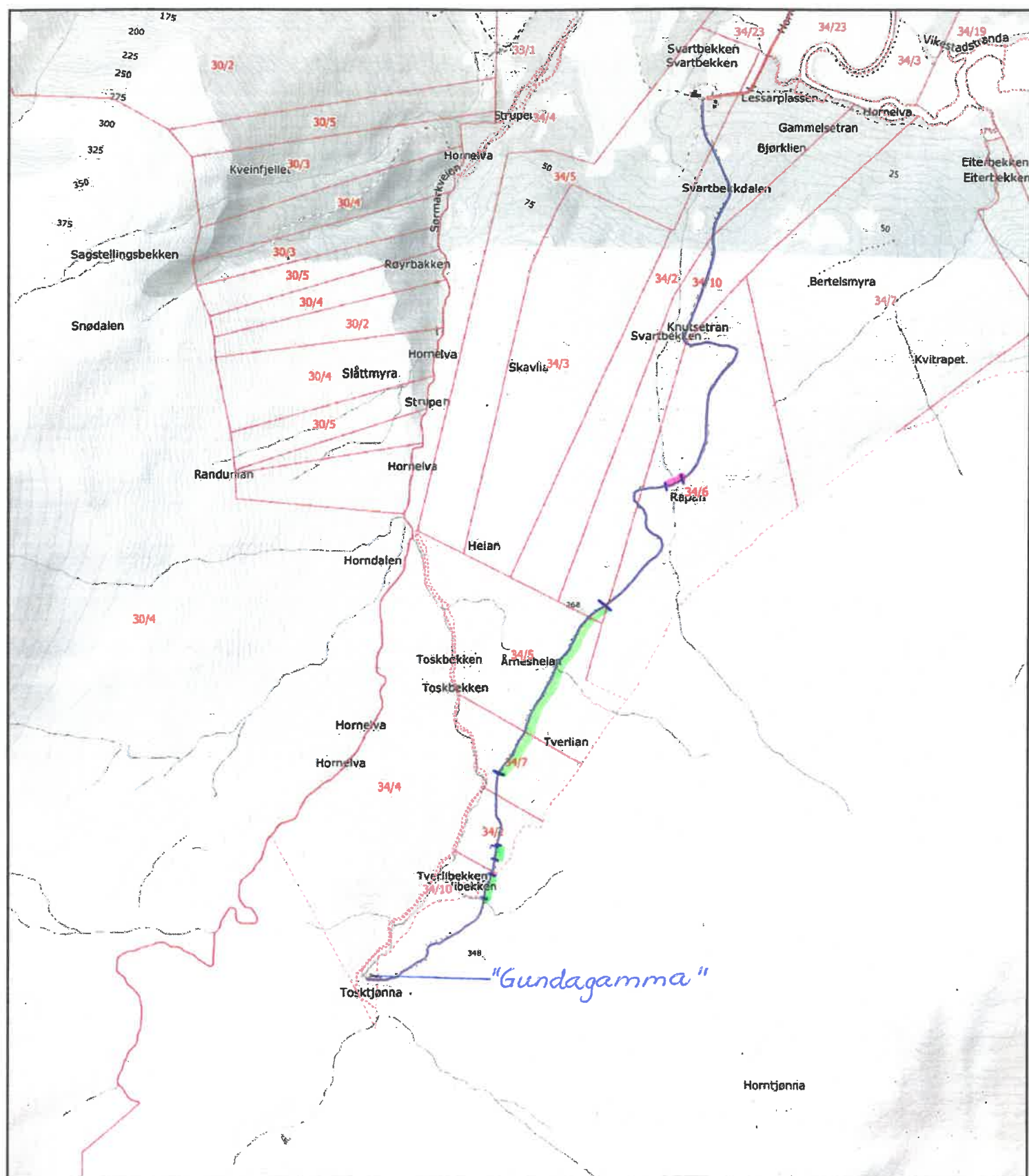
Offentlige myndigheter kan kreve nødvendige opplysninger for kontroll av at midlene brukes i samsvar med forutsetningene.

RÅDMANNEN I BINDAL KOMMUNE, Terråk, 03.10.2018

Knut Toresen
rådmann

Kjell Andersen
plan- og utviklingssjef

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke signatur.



- - KLOPPING
- - BRU over Svartbekken

durian

Homdalen

Helan

Arneshelan

Toskbecken

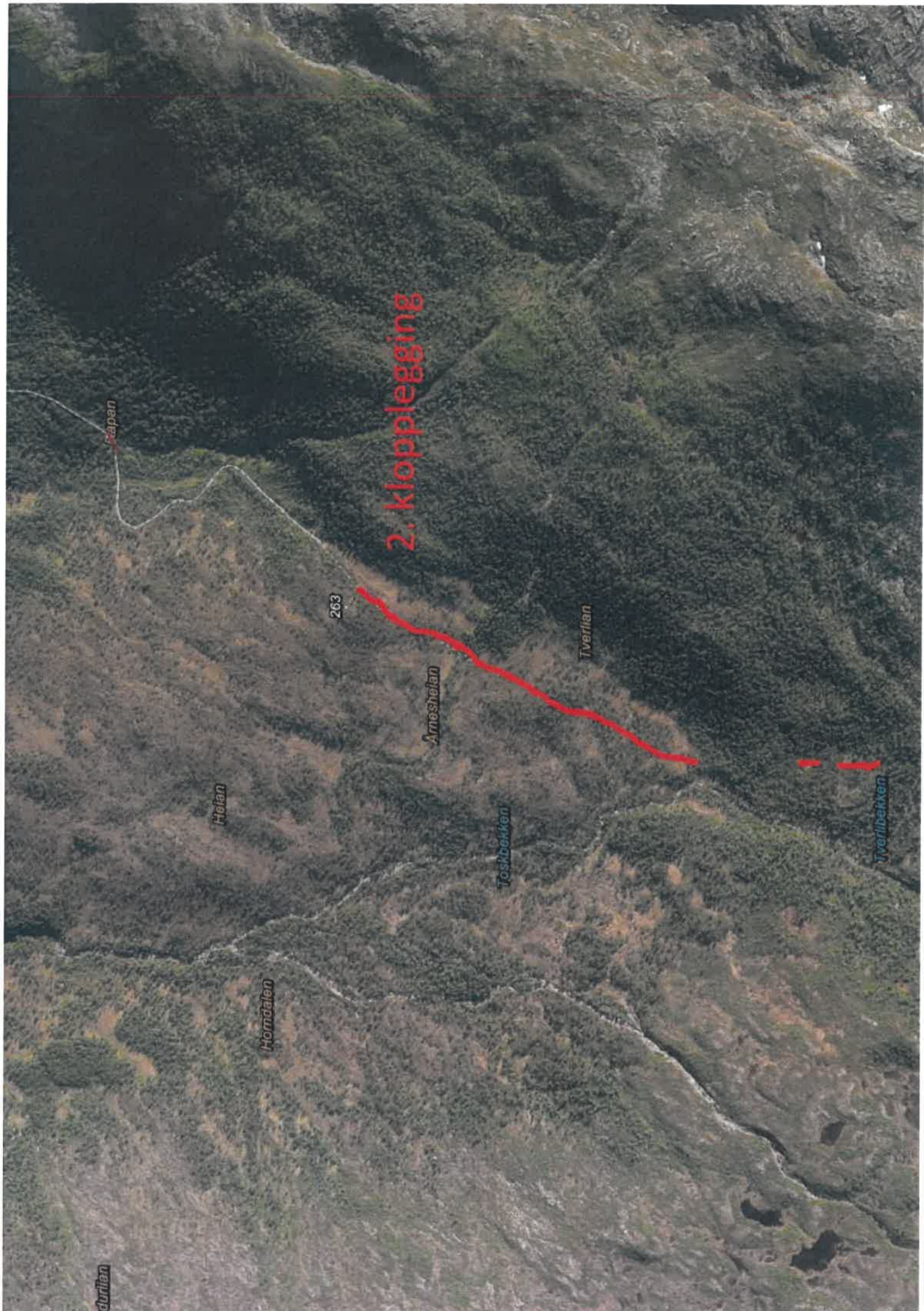
Tverltan

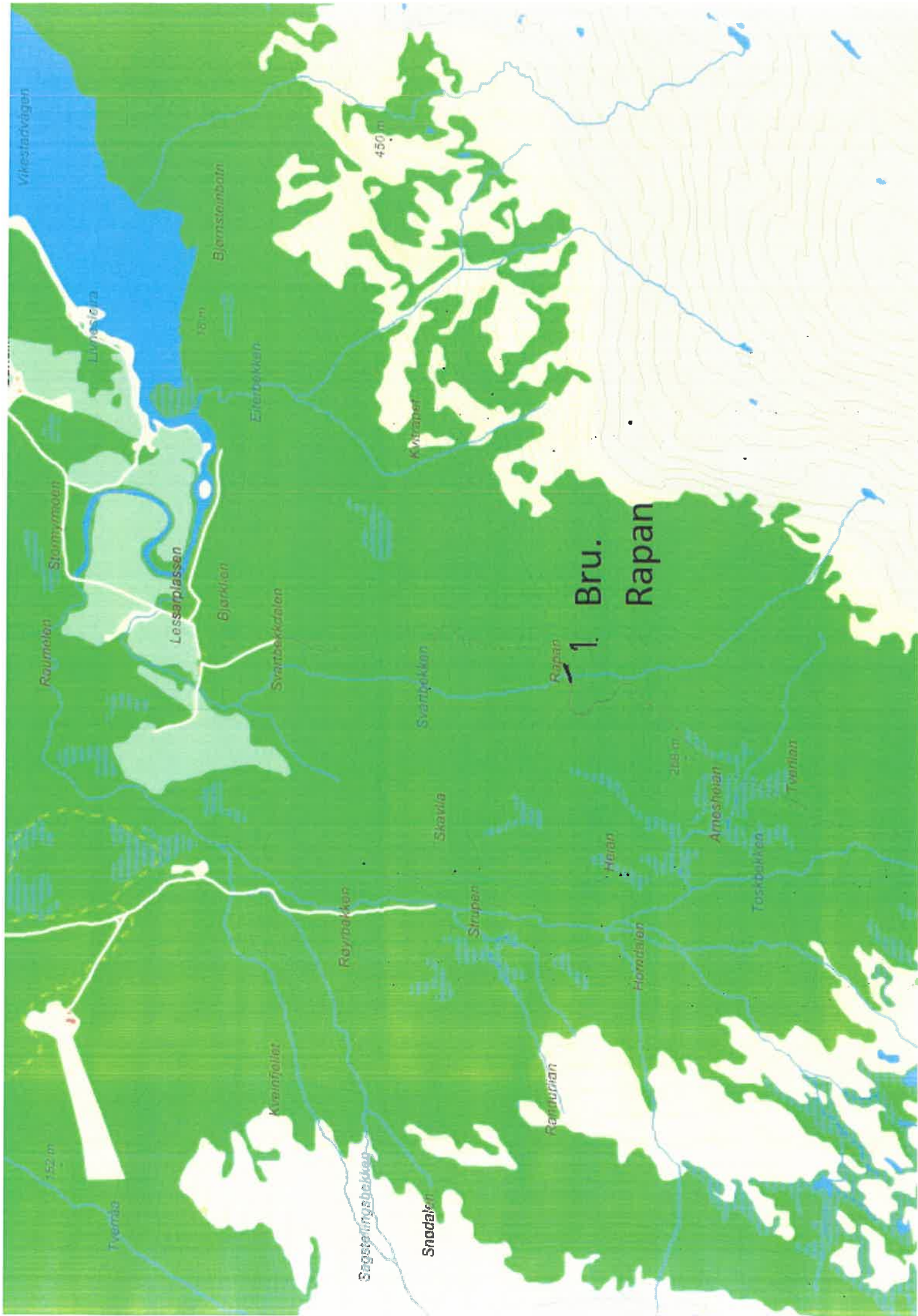
Tverlibekken

263

2. klopplegging

Sapan





**Saksfremlegg**

Utv.saksnr.	Utvalg	Møtedato
52/18	Bindal formannskap	19.10.2018

1811/16/4 SMIL-midler 2018 - Ettersyn av etablerte gjerder - Knut Arne Busch

Vedlegg:

1 Kart

Rådmannens innstilling

Knut Arne Busch gis et tilskudd på inntil kr 13 480,- med maks. 50 % av godkjent kostnadsoverslag, men tilskudd gis ikke utover materialkostnad på gjerdemateriell, jfr. retningslinjer for spesielle miljøtiltak i landbruket.

Tilskuddet er et engangstilskudd.

Det fremsettes skriftlig anmodning om utbetaling av tilskudd.
Før tilskudd utbetales skal det forevises bilag for utgifter til gjerdemateriell.

Frist for gjennomføring av tiltaket og bruk av beløpet er tre år og settes til 01.10.2021.

Vedtak fattes med hjemmel i Forskrift om tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket, fastsatt av Landbruksdepartementet 4. februar 2004 med hjemmel i lov 12. mai 1995 nr. 23 om jord (jordlova) § 3 og § 18, samt Lokale strategier for bruk av midler til kulturlandskap og miljø for Landbruksdepartementet 4. februar 2004 med hjemmel i lov 12. mai 1995 nr. 23 om jord (jordlova) § 3 og § 18, samt Lokale strategier for bruk av midler til kulturlandskap og miljø for Bindal 2014 – 2017, vedtatt av Bindal kommunestyre i møte 20.02.2014 sak 19/14.

Vedtaket kan påklages.

Saksopplysninger

Knut Arne Busch søker på skjema datert den 09.04.2018,- om tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket i forbindelse med ettersyn av eksisterende gjerde mellom innmark og utmark.

Kostnadsoverslag:

70 gjerdepåler à kr 38,-	kr	2 660	Materialkostnad:	kr	2 660
High tensil streng 2,5 mm	kr	1 000		kr	1 000
1 stk grind	kr	1 800		kr	1 800
Ny gjeter (batteriapparat)	kr	2 500			
2 stk nettingbunter	kr	2 700		kr	2 700
120 påler à kr 38	kr	4 560		kr	4 560
1 stk grind 3,67 m	kr	1 800		kr	1 800
Kramper + spett + pålebanker	kr	940		kr	940
Arbeid 30 t à kr 300	kr	9 000			
Sum kostnader	kr	26 960 eks. mva		kr	15 460 eks. mva

Tilskuddssats for vedlikehold og oppføring av gjerde mot utmark er maks 50 % av godkjent kostnadsoverslag og ikke over materialkostnad i h.h.t. pris på gjerdemateriell.

Det er ikke lagt fram tilbud som viser kostnadene. Det settes krav om at det legges fram dokumentasjon på utgiftene før tilskudd utbetales.

Driftssenteret ligger på gnr. 16 bnr. 4. Driftsformen er melkeproduksjon. Bruket disponerer et jordbruksareal på 548 daa, av dette 471 daa fulldyrka areal i drift og 77 daa innmarksbeite. Arealet er i h.h.t. søknad om produksjonstilskudd pr. 01.10.2017. For å kunne motta SMIL-midler må søker være en eiendom som er berettiget produksjonstilskudd. Søker er berettiget produksjonstilskudd.

I St.meld. nr. 19 vedtok Stortinget at en rekke oppgaver innen landbruksforvaltningen skal overføres til kommunene. Overføringen gjelder saker som krever lokalpolitisk skjønn, blant annet SMIL-midlene. En viktig intensjon med den nye forskriften var å gi økt lokalt handlingsrom.

Bindal kommune har for 2018 fått tildelt kr 90 000,- i tilskudd fra den statlige potten ”virkemidler til spesielle miljøtiltak i jordbruket (SMIL)”, jfr. mail av 28.02.2018.

Eventuelle ubrukte/inndratte midler som blir ledige i løpet av året kan brukes i egen kommune. Midler som inndras 2018 må brukes innen 2018.

Det er tidligere innvilget kr 13 200,- av årets pott. I tillegg disponeres inndratte midler med kr 16 800,-. Gjenstående midler totalt til disposisjon er kr 93 600,-.

Søknader som er innvilget:

Gnr/bnr	Søker	Prosjekt	Tilskuddssats	Kostnadsoverslag	Innvilget
21/2	KyrreSevaldsen	Vedlikehold sperregjerder	Gjerde	50 % Ikke over materiellkostnad	18000 3000
16/4	Knut Arne Busch	Rydding Gml beiteland	70 % maks. 600 pr daa	25000	10200

Nye søknader:

Gnr/bnr	Søker	Prosjekt	Tilskuddssats	Kostnadsoverslag	Forslag
16/4	Knut Arne Busch	Vedlikehold sperregjerder	Gjerde	50 % Ikke over materiellkostnad	26 960 13480
34/8 m.fl.	Bindalseidet gr.eierlag v/Jørgen Pedersen	Klopping/bru tursti	70% av godkj. kostn.overslag	83 400	58380
28/1	Bekkavik gård	Rør/bru		19 019	9510

Vurdering

Søknader om SMIL-midler skal behandles ut fra ”Forskrift om tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket” av 04.02.2004, Rundskriv 07/2005 fra Statens Landbruksforvaltning samt lokale strategier for Bindal kommune vedtatt av Bindal kommunestyre den 27.10.2004 (sist rullert 20.02.2014).

Formålet med midlene er å fremme natur- og kulturminneverdier i jordbrukets kulturlandskap og redusere forurensningen fra jordbruket, ut over det som kan forventes gjennom vanlig jordbruksdrift. Jordbrukets kulturlandskap er arealer, enkeltelementer og bygninger, driftsformer og sammenhenger i jordbrukslandskap og dels utmarksområder, som har fått sin form og sitt uttrykk etter menneskelig aktivitet i samspill med naturgrunnlaget over tid.

Ordningen skal bidra til gjennomføring av miljøtiltak utover det som kan forventes gjennom vanlig jordbruksdrift. Fylkesmannen opplyser også på generelt grunnlag at SMIL-midlene ikke er tenkt som investeringsmidler.

Tilskudd til omsøkte prosjekt kan innvilges med maks. 50 % av godkjent kostnadsoverslag og ikke over materialkostnad i h.h.t. tilbud gjerdemateriell, jfr. lokale strategier, vedtatt av Bindal kommunestyre den 20.02.2014, sak 19/14. Kostnadsoverslaget er på kr 26 960,- eks. mva. Materialkostnadene kommer på kr. 15 460,- i h.h.t kostnadsoverslaget. Det utgjør et maks. tilskudd på kr 13 480,-.

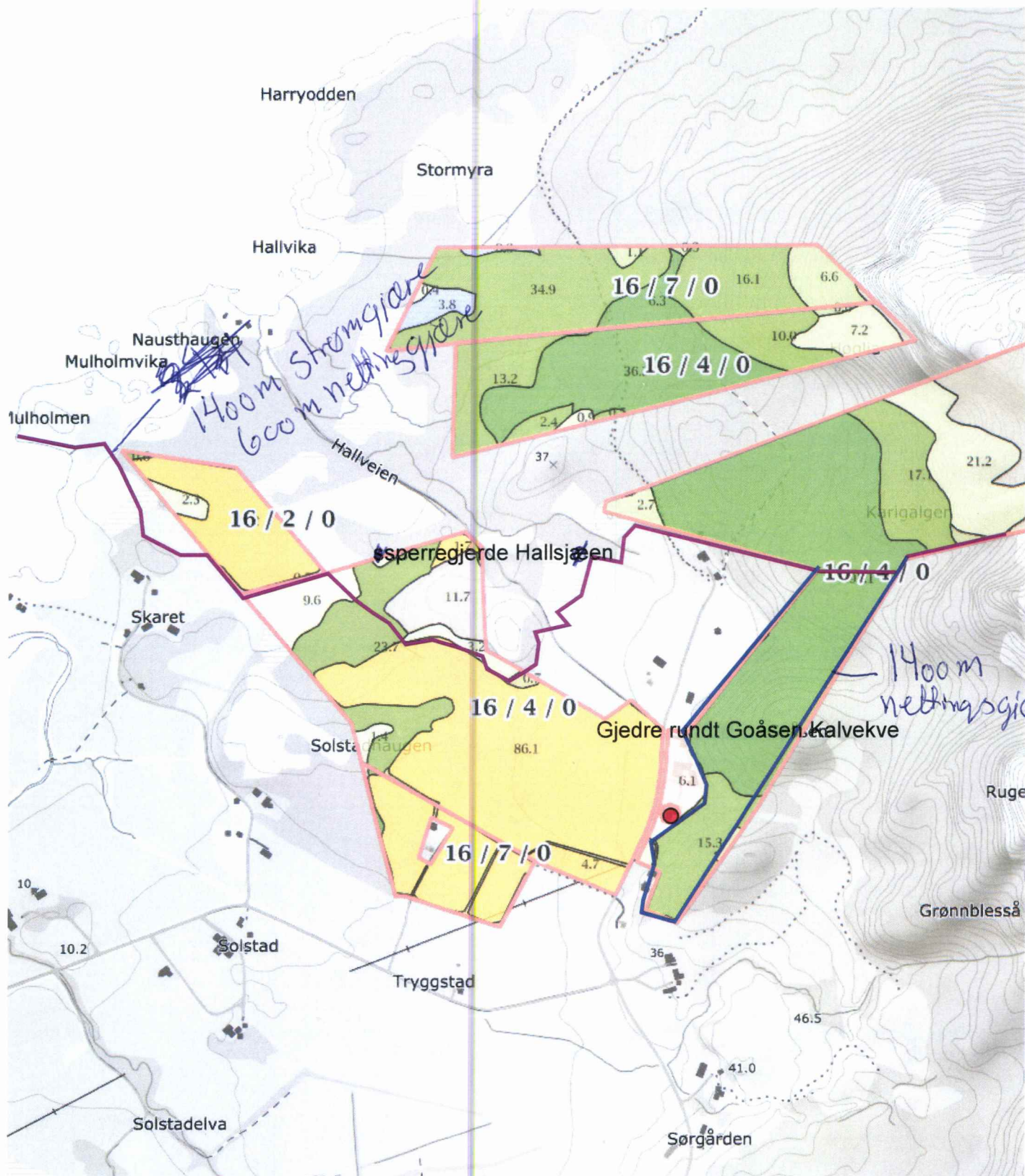
Offentlige myndigheter kan kreve nødvendige opplysninger for kontroll av at midlene brukes i samsvar med forutsetningene.

RÅDMANNEN I BINDAL KOMMUNE, Terråk, 02.10.2018

Knut Toresen
rådmann

Kjell Andersen
plan- og utviklingssjef

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke signatur.



0 50 100 150m

Målestokk 1 : 7500 ved A4 utskrift

Utskriftsdato: 09.04.2018

GÅRDSKART 1811-16/4

Tilknyttede grunneiendommer:

16/2 - 27/7 - 27/2 - 27/3 m.fl.



NIBIO

NORSK INSTITUTT FOR
BIOØKONOMI

Marksag (AR5) 13 klasser

TEGNFORKLARING

	Fulldyrka jord
	Overflatedyrka jord
	Innmarksbeite
	Skog av sær høg bonitet
	Skog av høg bonitet
	Skog av middels bonitet
	Skog av lav bonitet
	Uproduktiv skog
	Myr
	Åpen jorddekt fastmark
	Åpen grunnlendt fastmark
	Bebyggd, samf, vann, bre
	Ikke klassifisert
	Sum:

AREALTALL (DEKAR)

191.8	
0.0	
0.2	192.0
0.0	
165.8	
714.3	
325.0	
463.7	1668.8
249.6	
11.4	
947.9	1208.9
12.4	
0.0	12.4
3082.1	3082.1

Kartet viser en presentasjon av valgt type gårdskart for valgt eiendom. I tillegg vises bakgrunnskart for gjenkjennelse. Arealstatistikken viser arealer i dekar for alle teiger på eiendommen. Det kan forekomme avrundingsforskjeller i arealtallene.

Ajourføringsbehov meldes til kommunen.

— Arealressursgrenser

□ Eiendomsgrenser

**Saksfremlegg**

Utv.saksnr.	Utvalg	Møtedato
53/18	Bindal formannskap	19.10.2018

1811/28/1 SMIL-midler 2018 - Nytt rør/bru - Bekkavik gård

Vedlegg:

1 Kart

Rådmannens innstilling

Arnstein Sevaldsen-Bekkavik gis et tilskudd på kr 9 510,- med maks. 50 % av godkjent kostnadsoverslag, jfr. retningslinjer for spesielle miljøtiltak i landbruket.

Tilskuddet er et engangstilskudd.

Det fremsettes skriftlig anmodning om utbetaling av tilskudd.
Før tilskudd utbetales skal det forevises bilag for utgifter.

Frist for gjennomføring av tiltaket og bruk av beløpet er tre år og settes til 01.10.2021.

Vedtak fattes med hjemmel i Forskrift om tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket, fastsatt av Landbruksdepartementet 4. februar 2004 med hjemmel i lov 12. mai 1995 nr. 23 om jord (jordlova) § 3 og § 18, samt Lokale strategier for bruk av midler til kulturlandskap og miljø for Landbruksdepartementet 4. februar 2004 med hjemmel i lov 12. mai 1995 nr. 23 om jord (jordlova) § 3 og § 18, samt Lokale strategier for bruk av midler til kulturlandskap og miljø for Bindal 2014 – 2017, vedtatt av Bindal kommunestyre i møte 20.02.2014 sak 19/14.

Vedtaket kan påklages.

Saksopplysninger

Arnstein Sevaldsen-Bekkavik søker på skjema datert den 15.05.2018,- om tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket i forbindelse med legging av nytt rør samt bru over bekk med atkomst til fulldyrket eng.

Kostnadsoverslag:

2 x 500 rør å kr 1202 pr.m. – 6 m x 2	kr	11 539,20
Grus 30 tonn - kr 170 pr tonn	kr	4 080,-
Maskinflytting/rigging 1 time	kr	1 000,-
Maskintimer kr 600 pr time	kr	2 400,-
Sum kostnader	kr	19 019,20 eks. mva

Tilskuddssats for hydrotekniske tiltak i bekker og elver er 50 % med maks. kr 25 000,-.

Det settes krav om at det legges fram dokumentasjon på utgiftene før tilskudd utbetales.

Driftssenteret ligger på gnr. 28 bnr. 1. Driftsformen er sau. Bruket disponerer et jordbruksareal på 127 daa, av dette 100 daa fulldyrka areal i drift, 3 daa overflatedyrka og 24 daa innmarksbeite. Arealet er i h.h.t. søknad om produksjonstilskudd pr. 01.10.2017. For å kunne motta SMIL-midler må søker være en eiendom som er berettiget produksjonstilskudd. Søker er berettiget produksjonstilskudd.

I St.meld. nr. 19 vedtok Stortinget at en rekke oppgaver innen landbruksforvaltningen skal overføres til kommunene. Overføringen gjelder saker som krever lokalpolitisk skjønn, blant annet SMIL-midlene. En viktig intensjon med den nye forskrift var å gi økt lokalt handlingsrom.

Bindal kommune har for 2018 fått tildelt kr 90 000,- i tilskudd fra den statlige potten ”virkemidler til spesielle miljøtiltak i jordbruket (SMIL)”, jfr. mail av 28.02.2018.

Eventuelle ubrukte/inndratte midler som blir ledige i løpet av året kan brukes i egen kommune i løpet av året.

Det er tidligere innvilget kr 13 200,- av årets pott. I tillegg disponeres inndratte midler med kr 16 800,-. Gjenstående midler totalt til disposisjon er kr 93 600,-.

Søknader som er innvilget:

Gnr/bnr	Søker		Prosjekt	Tilskuddssats	Kostnadsoverslag	Innvilget
21/2	KyrreSevaldsen	Vedlikehold sperregjerder	Gjerde	50 % Ikke over materiellkostnad	18000	3000
16/4	Knut Arne Busch		Rydding Gml beiteland	70 % maks. 600 pr daa	25000	10200

Nye søknader:

Gnr/bnr	Søker		Prosjekt	Tilskuddssats	Kostnadsoverslag	Forslag
16/4	Knut Arne Busch	Vedlikehold sperregjerder	Gjerde	50 % Ikke over materiellkostnad	26 960	13480
34/8 m.fl.	Bindalseidet gr.eierlag v/Jørgen Pedersen		Klopping/bru tursti	70% av godkj. kostn.overslag	83 400	58380
28/1	Bekkavik gård		Rør/bru		19 019	9510

Vurdering

Søknader om SMIL-midler skal behandles ut fra ”Forskrift om tilskudd til spesielle miljøtiltak i jordbruket” av 04.02.2004, Rundskriv 07/2005 fra Statens Landbruksforvaltning samt lokale strategier for Bindal kommune vedtatt av Bindal kommunestyre den 27.10.2004 (sist rullert 20.02.2014).

Formålet med midlene er å fremme natur- og kulturminneverdier i jordbrukets kulturlandskap og redusere forurensningen fra jordbruket, ut over det som kan forventes gjennom vanlig jordbruksdrift. Jordbrukets kulturlandskap er arealer, enkeltelementer og bygninger, driftsformer og sammenhenger i jordbrukslandskap og dels utmarksområder, som har fått sin form og sitt uttrykk etter menneskelig aktivitet i samspill med naturgrunnlaget over tid.

Ordningen skal bidra til gjennomføring av miljøtiltak utover det som kan forventes gjennom vanlig jordbruksdrift. Fylkesmannen opplyser også på generelt grunnlag at SMIL-midlene ikke er tenkt som investeringsmidler.

Tilskudd til omsøkte prosjekt kommer inn under gruppen erosjon/forurensning/avfallshåndtering, og kan innvilges med maks. 50 % av godkjent kostnadsoverslag med maks kr 25 000,-, jfr. lokale strategier, vedtatt av Bindal kommunestyre den 20.02.2014, sak 19/14. Kostnadsoverslaget er på kr 19 019,20 eks. mva. Det utgjør et maks. tilskudd på kr 9 510,-.

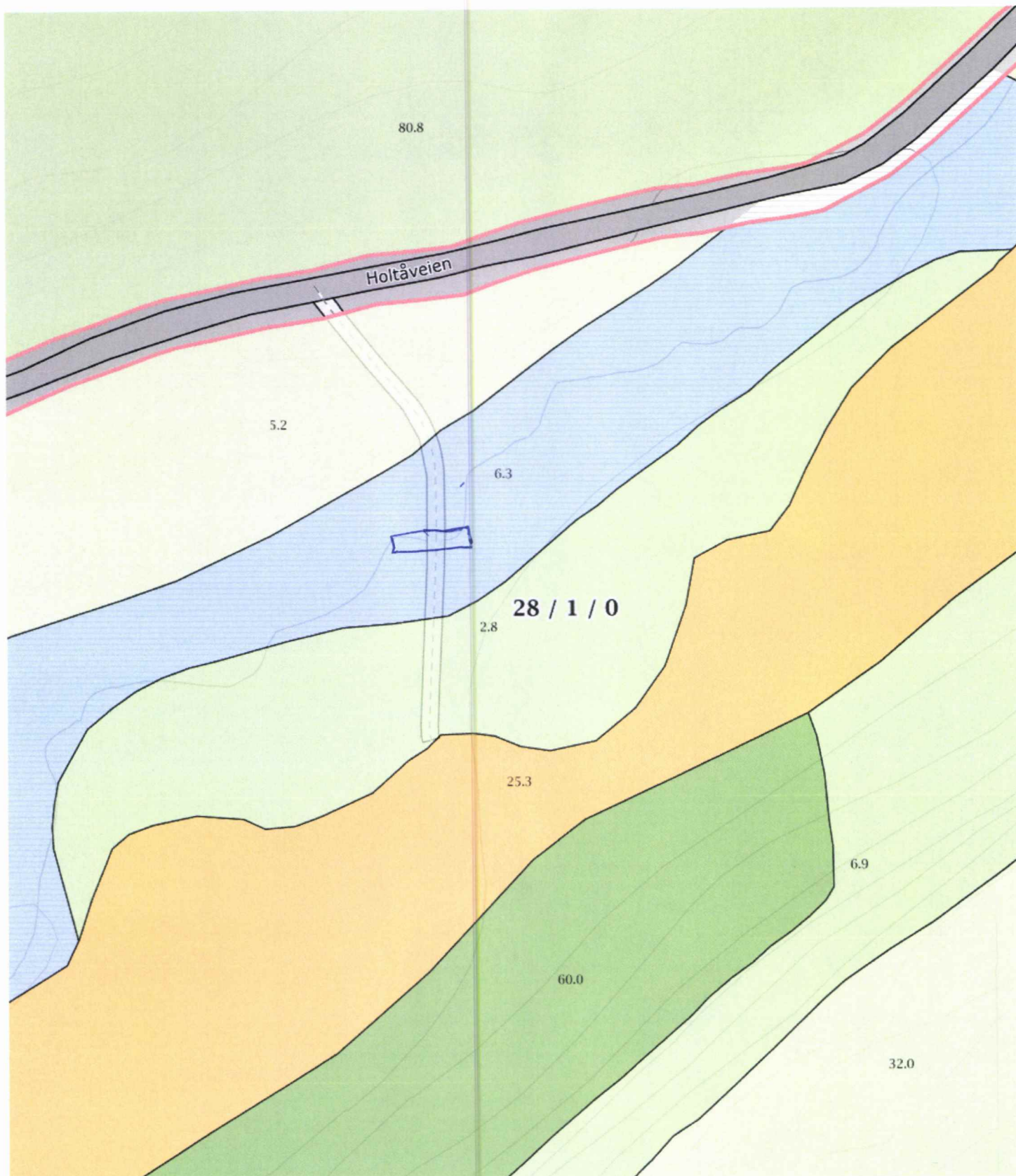
Offentlige myndigheter kan kreve nødvendige opplysninger for kontroll av at midlene brukes i samsvar med forutsetningene.

RÅDMANNEN I BINDAL KOMMUNE, Terråk, 02.10.2018

Knut Toresen
rådmann

Kjell Andersen
plan- og utviklingssjef

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke signatur.



0 5 10 15m

Målestokk 1 : 750 ved A4 utskrift
Utskriftsdato: 29.05.2018

GÅRDSKART 1811-28/1
Tilknyttede grunneiendommer:
28/1



NIBIO
NORSK INSTITUTT FOR
BIOØKONOMI

Markslog (AR5) 13 klasser TEGNFORKLARING

	Fulldyrka jord
	Overflatedyrka jord
	Innmarksbeite
	Skog av særs høy bonitet
	Skog av høy bonitet
	Skog av middels bonitet
	Skog av lav bonitet
	Uproduktiv skog
	Myr
	Åpen jorddekt fastmark
	Åpen grunnlendt fastmark
	Bebyggd, samf, vann, bre
	Ikke klassifisert
Sum:	

AREALTALL (DEKAR)

100.9	
2.5	
24.2	127.6
0.0	
96.6	
617.2	
597.6	
922.6	2234.0
258.3	
4.7	
916.0	1179.0
76.0	
0.0	76.0
3616.6	3616.6

Kartet viser en presentasjon av valgt type gårdskart for valgt eiendom. I tillegg vises bakgrunnskart for gjenkjennelse. Arealstatistikken viser arealer i dekar for alle teiger på eiendommen. Det kan forekomme avrundingsforskjeller i arealtallene.

Ajourføringsbehov meldes til kommunen.

- Arealressursgrenser
- Eiendomsgrenser

**Saksfremlegg**

Utv.saksnr.	Utvalg	Møtedato
54/18	Bindal formannskap	19.10.2018

**Søknad om dispensasjon for utlegging av flytebrygge - 1811/61/8 -
Bangstadvika - Kai Rune Edvardsen og Ranveig Brevik****Vedlegg:**

- 1 Kaibehov i Bindal - Nærøysund Aquaservice
- 2 Oversiktskart
- 3 Plassering av flytebrygge i Bangstadvika

Rådmannens innstilling

Søknad fra Kai Rune Edvardsen og Ranveig Brevik om dispensasjon for utlegging av flytebrygge i Bangstadvika på Bangstad, gnr. 61 bnr. 8 innvilges som omsøkt, jfr. Plan- og bygningsloven §§ 1-8 og 19-1.

Vedtaket fattes med hjemmel i kommunestyrets sak 84/09, vedtatt 5.11.2009.

Saksopplysninger

Kai Rune Edvardsen og Ranveig Brevik søker om utlegging av flytebrygge på Bangstad gnr. 61, bnr. 8 i Bindal kommune. Søknaden er begrunnet slik:

- Søker med dette om tillatelse til utlegging av flytebrygge i Bangstadvika, gnr. 61, bnr. 8 ihht. vedlagte kart.
- Vi har fått forespørsel fra oppdrettsnæringen angående utsett av flytebrygge på Ranveig Brevik sin eiendom ved Bangstadvika.
- Vi er interessert i å tilrettelegge for oppdrettsnæringen i kommunen.
- Det er snakk om å legge ut en brygge der det kan ligge båter. Den kan også brukes for allmennheten hvis det er nødvendig for på og avstigning.

Landområdet hvor flytebrygge er tenkt plassert er i kommuneplanens arealdel lagt ut som LNF2-område. Sjøområdet er regulert til FFFNA-område. I kommuneplanens samfunnsdel har Bindal kommunestyre vedtatt følgende hovedmål for arealbruk og bolyst: «Vi skal være en attraktiv kommune som bosted, for besøkende og bedrifter. Dette innebærer at Bindal kommune skal legge til rette for attraktive arealer for næringsetableringer og bosetting, både sentrumsnært og i grendene». Et av delmålene i planen er «Bindal kommune skal legge til rette for en bærekraftig utvikling av strandsonen hvor arealplanen klart definerer utbyggingsområder. Bindal kommune

skal ha en positiv tilnærming i forhold til å innfri befolkningens ønsker om bygging i strandsonen der dette ikke kommer i konflikt med viktige frilufts- eller naturområder».

I det aktuelle området ligger det en mindre flytebrygge og et par naust. Det anses som en fordel både i forhold til trafiksikkerhet og allmennhetens rett til fri ferdsel at tiltak i strandsonen skjer innenfor avgrensede områder, slik det her er søkt om.

Det er Nærøysund Aquaservice AS, et firma som leverer servicetjenester til havbruksnæringen, som skal legge ut flytebryggen. Deres redegjørelse for behov for flytebrygge ligger vedlagt.

Søknaden er sendt på høring til Fylkesmannen i Nordland, Nordland fylkeskommune, Norges Vassdrags- og energidirektorat, Sametinget og Kystverket. Det er pr. dags dato ikke kommet noen innspill fra høringsrunden. Høringsfristen var 30.09.2018.

Vurdering

Ved vurderingen av om det skal gis dispensasjon fra planer skal statlige og regionale rammer og mål tillegges særlig vekt. Kommunen bør heller ikke dispensere fra planer, lovens bestemmelser om planer og forbudet i PBL § 1-8 når en direkte berørt statlig eller regional myndighet har uttalt seg negativt om dispensasjonssøknaden. I dette tilfellet har ingen statlige eller regionale myndigheter hatt innsigelser til søknaden.

Søknaden skal også vurderes etter naturmangfoldloven. Arealet der flytebrygga skal forankres til land består av jorddekt fastmark. Omsøkte område er sjekket mot naturbase, og det er ikke registrert noe område med viktig naturtype og heller ikke viktige friluftslivsområder, der flytebrygga ønskes plassert.

Eierne begrunner dispensasjonssøknaden med at de ønsker å tilrettelegge for oppdrettsnæringen i kommunen. Flytebrygga skal også kunne brukes av allmenheten til av og påstigning. Ved å tillate etablering av flytebrygge vil kommunen kunne legge til rette for å forhindre en evt. spredning av uønskede sykdommer i oppdrettsnæringen. Dette taler for at tillatelse skal gis. Ut fra kommunens kjennskap til området vil utlegging av flytebrygge ikke komme i konflikt med allmennhetens interesser i strandsonen.

Det ligger allerede tre naust og en brygge i samme område. Rådmannen kan derfor ikke se at etablering av flytebrygge vil ha store negative konsekvenser for trafiksikkerheten i området. Rådmannen mener derfor at innvilgelse av dispensasjon ikke vil medføre at hensynene som skal ivaretas i kommuneplanens arealdel, eller hensynene i lovens formålsbestemmelse, blir vesentlig tilsidesatt. En flytebrygge vil gi bedre muligheter for båtrelatert aktivitet. Rådmannen mener etter en samlet vurdering, at fordelene ved å gi dispensasjon er klart større enn ulempene.

Rådmannen vil for øvrig bemerke at behandling av tiltaket etter havne- og farvannsloven vil skje samtidig med byggesaksbehandlingen etter plan- og bygningsloven.

RÅDMANNEN I BINDAL KOMMUNE, Terråk, 04.10.2018

Knut Toresen
rådmann

Kjell Andersen
plan- og utviklingssjef

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke signatur.

Til rette vedkommende

Begrunnelse for Nærøysund Aquaservice AS sitt behov for tilgang på kai i Bindalsfjorden

Nærøysund Aquaservice AS er et firma som leverer servicetjenester til havbruksnæringen.

Firma er lokalisert til Marøya i Nærøy Kommune, og sysselsetter i dag 34 personer.

Våre kunder har oppdrettslokaliteter i Bindalsfjorden i Bindal kommune. Disse lokalitetene server vi med tanke på notvask, ROV og annen service.

For å forhindre en evt spredning av uønskede sykdommer, så har vi fått et krav på oss om at vi må ha notvaskeutstyr liggende i hver sone kundene har fisk. Det er ikke ønskelig at vi flytter denne type utstyr mellom sonene.

Det er 5 slike soner vi arbeider i i dag, og Bindalsfjorden er en av dem. Da vi har flere kunder i hver sone, så må vi også ha egne kaifasiliteter i hver sone, og i all hovedsak unngå å ligge på kundenes landbaser.

Det er med bakgrunn i dette at vi har tatt kontakt med Kai Rune Edvardsen for å høre om det kunne være en mulighet for å få legge ut en flytekai fra deres eiendom i Bindal.

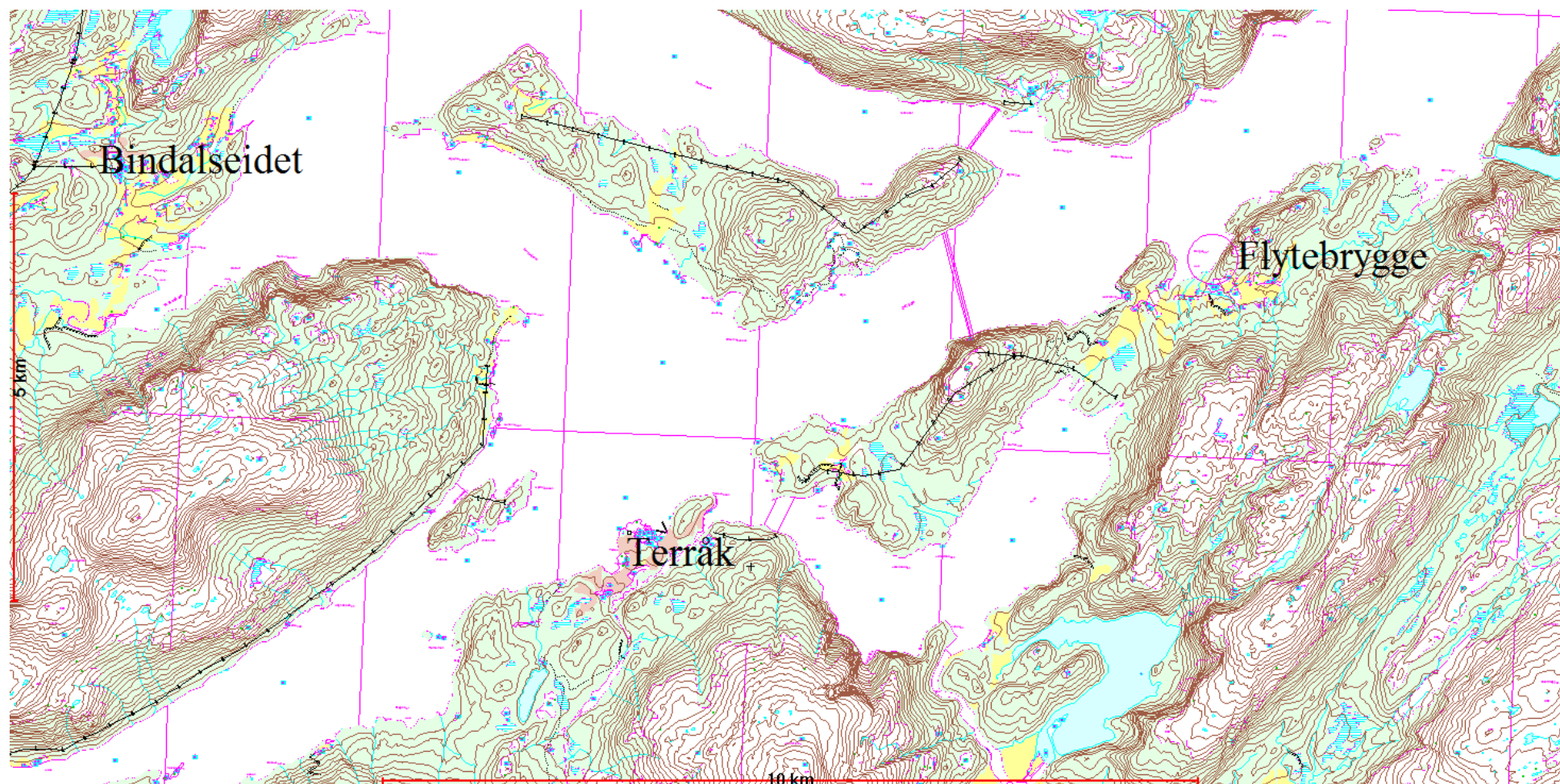
Kaia er i hovedsak tenkt for å kunne legge en båt med vaskeutstyr på. Det er også relativt viktig at vi gis mulighet til å få lagt strøm ned på kaia for vedlikeholds-lading batterier, samt litt varme når høsten/vinteren nærmer seg.

Med Vennlig Hilsen

Brynjar Karlsen
Daglig leder

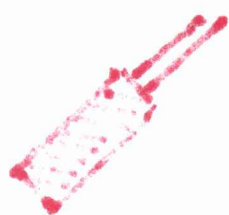
Nærøysund Aquaservice AS

Oversiktskart





03.08.2018
Målestokk 1:500



**Saksfremlegg**

Utv.saksnr.	Utvalg	Møtedato
55/18	Bindal formannskap	19.10.2018

**Forslag til reguleringsplan for Solstad Kirke, Gnr. 14, bnr. 23 m.fl.,
Holmsveien 2007 - PlanID: 201702 - første gangs behandling.**

Vedlegg:

- 1 Planbeskrivelse
- 2 ROS-analyse
- 3 Planbestemmelser
- 4 Plankart

Rådmannens innstilling

Forslag til reguleringsplan for Solstad kirke, planID: 201702 sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn i 6 uker etter § 12-10 i Plan- og Bygningsloven av 27.6.2008 nr. 71.

Saksopplysninger

Forslag til reguleringsplan for Solstad kirke er utarbeidet av Bindal kommune. Formålet med reguleringsplanen er å regulere inn en ny parkeringsplass og ny avkjørsel til Solstad kirke. Eksisterende avkjørsel er dårlig utformet og det er derfor naturlig å erstatte denne med en ny avkjørsel til den nye parkeringsplassen. Slik situasjonen er i dag, er det til tider for liten kapasitet på parkeringsplassen, noe som medfører at besøkende parkerer langs FV17. Dette er ugunstig og fører til trafikkfarlige situasjoner.

På bakgrunn av dette har Bindal kommunestyre, i sak 35/15, vedtatt å kjøpe ca. 1,5 dekar dyrket mark av Espen Hald, for å bruke til parkeringsplass. Da det ble søkt om fradeling av dette arealet, konkluderte Fylkesmannen med at det må utarbeides reguleringsplan for området, før fradeling kan skje.

Da planen er utarbeidet etter initiativ fra Bindal kommune er det ikke avholdt oppstartsmøte i forbindelse med igangsetting av reguleringsplan for Solstad kirke. Oppstart av planarbeidet ble annonsert i Brønnøysunds Avis og Namdalsavisa medio desember 2017, samt at det på samme tidspunkt ble sendt melding om oppstart til berørte grunneiere og høringsparter. Det er kommet

inn fire innspill til planarbeidet, fra henholdsvis; Nordland fylkeskommune, Fylkesmannen i Nordland, Statens Vegvesen og Sametinget.

Planforslaget består av følgende dokumenter:

- Planbeskrivelse
- Risiko- og sårbarhetsanalyse
- Reguleringsbestemmelser
- Plankart i M = 1: 500

Planområdet er på 9,7 daa, der 5,6 daa er kirke og kirkegård, 3,2 daa er samferdselsanlegg, 0,7 daa er park og 0,1 daa er jordbruk.

Innspillene er beskrevet i vedlagte planbeskrivelse. Der er også kommunens vurdering av innspillene gjengitt.

Det er på bakgrunn av innkomne innspill utarbeidet forslag til reguleringsplan.

Forslag til reguleringsbestemmelser og plankart følger som digitale vedlegg.

Vurdering

Planforslaget legges nå fram for formannskapet etter bestemmelsene i PBL § 12-10.

Formannskapet skal ta stilling til om planforslaget skal legges ut til offentlig ettersyn. Den videre saksgang blir da:

- Planforslaget annonseres i lokalpressen, sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn i minst 6 uker.
- Merknader og innspill vurderes og planen behandles på nytt av formannskapet, med eventuelle justeringer.
- Planen legges fram for kommunestyret til endelig behandling.

Planforslaget er så langt behandlet etter gjeldende regler i PBL. Det er tatt hensyn til relevante innspill som er kommet inn etter at melding om oppstart ble annonsert og sendt på høring. Forslag til reguleringsplan for Solstad kirke «gnr. 14 bnr. 23 m.fl., anses å ivareta behovet for økt kapasitet på parkeringsplasser ved Solstad kirke. Videre vil gjennomføring av planen bedre trafiksikkerheten i området.

Rådmannens vurdering er at planforslaget er greit i forhold til formålet med planen, og vil tilrå at planforslaget sendes på høring og legges ut til offentlig ettersyn, slik det foreligger.

RÅDMANNEN I BINDAL KOMMUNE, Terråk, 05.10.2018

Knut Toresen
rådmann

Kjell Andersen
plan- og utviklingssjef

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke signatur.



PLANBESKRIVELSE

PlanID: 201702



Reguleringsplan – Solstad kirke

28.09.2018

Innhold

1. SAMMENDRAG	4
2. BAKGRUNN	5
3. PLANPROSESSEN	5
4. PLANSTATUS OG RAMMEBETINGELSER	5
5. BESKRIVELSE AV PLANOMRÅDET	5
5.1 Områdets beliggenhet	5
6. PLANFORSLAGET	6
6.1 Generelt	6
6.2 Arealbruk	6
6.2.1 Eksisterende arealbruk	6
6.2.2 Beskrivelse av planforslaget	6
6.2.3 Virkning av planforslaget	7
6.3 Offentlig tjenesteyting	7
6.3.1 Eksisterende forhold	7
6.3.2 Beskrivelse av planområdet	7
6.3.3 Virkning av planforslaget	7
6.4 Samferdselsanlegg	7
6.4.1 Eksisterende forhold	7
6.4.2 Beskrivelse av planforslaget	8
6.4.3 Virkning av planforslaget	8
6.5 Teknisk infrastruktur	8
6.5.1 Eksisterende forhold	8
6.6 Universell utforming	8
6.6.1 Eksisterende forhold	8
6.6.2 Beskrivelse av planområdet	8
6.7 Barn- og unges interesser	8
6.7.1 Eksisterende forhold	8
6.7.2 Virkning av planforslaget	8
6.8 Naturmangfold	9
6.8.1 Eksisterende forhold	9
6.8.2 Beskrivelse av planforslaget	9
6.8.3 Virkning av planforslaget	9
6.9 Kulturminner	9
6.9.1 Eksisterende forhold	9

6.9.2 Virkning av planforslaget	9
6.10 Samfunnssikkerhet	9
7. INNKOMNE INNSPILL.....	9
7.1 Nordland Fylkeskommune	9
7.2 Fylkesmannen i Nordland.....	11
7.3 Statens vegvesen.....	12
7.4 Sametinget	12
8. KOMMUNENS VURDERING OG BEHANDLING AV INNKOMNE INNSPILL	13
8.1 Nordland Fylkeskommune	13
8.2 Fylkesmannen i Nordland.....	13
8.3 Statens vegvesen.....	14
8.4 Sametinget	14

1. SAMMENDRAG

Formålet med reguleringsplanen er å regulere inn en ny parkeringsplass og ny avkjørsel til Solstad kirke. Slik situasjonen er i dag, er det til tider for liten kapasitet på parkeringsplassen, noe som medfører at besøkende parkerer langs FV17.

I medhold av Plan og bygningslovens §§ 12-1, 12-8 og 12-14, ble melding om oppstart av planarbeid sendt ut på høring og kunngjort i lokale aviser og på kommunens hjemmeside. Planarbeidet er utført av Bindal kommune. Utkast til planforslag er forelagt Bindal menighetsråd og Statens vegvesen før endelig planforslag ble utarbeidet.

Reguleringen utarbeides som en detaljregulering.

Prosjektansvarlig har vært Kjell Andersen, med Bjørn-Inge Lange som saksbehandler.

Terråk 29.09.2018

Bjørn-Inge Lange

Avd. Ingeniør

2. BAKGRUNN

Formålet med reguleringsplanen er å regulere inn en ny parkeringsplass og ny avkjørsel til Solstad kirke. Eksisterende avkjørsel er dårlig utformet og det er derfor naturlig å erstatte denne med en ny avkjørsel til den nye parkeringsplassen. Slik situasjonen er i dag, er det til tider for liten kapasitet på parkeringsplassen, noe som medfører at besøkende parkerer langs FV17. Dette er ugunstig og fører til trafikkfarlige situasjoner.

På bakgrunn av dette har Bindal kommunestyre, i sak 35/15, vedtatt å kjøpe ca. 1,5 dekar dyrket mark av Espen Hald, for å bruke til parkeringsplass. Da det ble søkt om fradeling av dette arealet, konkluderte Fylkesmannen med at det må utarbeides reguleringsplan for området, før fradeling kan skje.

3. PLANPROSESSEN

Varsel om oppstart av planarbeidet ble kunngjort i desember 2017 i samsvar med Plan- og bygningslovens §§ 12-1, 12-8 og 12-14 ved annonsering i Namdalsavisa og Brønnøysunds Avis, og ved utsending av brev til berørte grunneiere og høringsparter.

- Tiltakshaver og forslagsstiller er Bindal kommune.
- Arbeidet er utført av Bindal kommune.

4. PLANSTATUS OG RAMMEBETINGELSER

Planområdet er ikke regulert i dag. I kommuneplanens arealdel 2004-2018, er planområdet avsatt til LNF2, hvor spredt bebyggelse er tillatt.

5. BESKRIVELSE AV PLANOMRÅDET

5.1 Områdets beliggenhet

Planområdet omfatter Solstad kirke med tilhørende arealer, tilleggsareal til parkering og FV 17 langs kirkegården. Solstad kirke ligger på Holm like ved Holm ferjeleie langs FV 17.





6. PLANFORSLAGET

6.1 Generelt

- Reguleringsplan er utarbeidet som detaljregulering, jfr. Plan- og bygningslovens § 12-3.
- Reguleringsplankart er utarbeidet ved hjelp av digitalt kartgrunnlag fra kommunen i koordinatsystem; EUREF 89 UTM sone 33.
- Tilhørende SOSI-fil er utarbeidet i versjon 4.5.
- PlanID: 201702

6.2 Arealbruk

6.2.1 Eksisterende arealbruk

Området er avsatt til LNF2 i kommuneplanens arealdel, og det er uregulert. Området som kommunen eier blir benyttet av Bindal menighetsråd til Solstad kirke, bårhus, kirkegård og parkering. FV 17 som går langs kirken er tatt med i planområdet. Arealet på 1,5 dekar som Bindal kommune har avtale om å kjøpe, blir i dag benyttet til landbruksareal.

6.2.2 Beskrivelse av planforslaget

Formål, kode eierform og areal for planforslaget er angitt i tabellen under:

Formål	Kode	Eierform	Areal (m ²)
Kirke/annen religionsutøvelse	KR	Offentlig	776
Grav og urnelund	GU1 og GU2	Offentlig	4842
Kjøreveg	KV	Offentlig	912
Veg	V	Offentlig	60
Gang- og sykkelveg	G/S	Offentlig	640
Gangveg	G	Offentlig	288
Parkering	P1	Offentlig	1102
Parkering, bårebil, handikapparkering	P2	Offentlig	236
Park	FRI	Offentlig	716
Jordbruk	J	Privat	109
Sikringssone frisikt	H140-1 og 2	Offentlig	87
Planområde			9684

Det vises for øvrig til plankartet.

6.2.3 Virkning av planforslaget

Den viktigste og største endringen i planforslaget er avsettelse av ca. 1,1 daa til parkering. Dette arealet blir i dag benyttet til jordbruk. Det består av dyrka mark, hvor det drives grasproduksjon. Den nye parkeringen ligger på andre siden av kirkegården, og må derfor ha ny avkjørsel fra Fv. 17. Den eksisterende avkjørselen til kirka vil bli stengt med bom, men med mulighet for å slippe inn bårebil, evt, andre som må komme nærmere kirka enn den nye parkeringen. Videre er det avsatt areal til fremtidig gang- og sykkelveg langs Fv.17 gjennom planområdet.

6.3 Offentlig tjenesteyting

6.3.1 Eksisterende forhold

Området er ikke regulert, men det brukes av Bindal menighetsråd til kirke og kirkegård med tilhørende fasiliteter.

6.3.2 Beskrivelse av planområdet

Det åpnes for mindre tilbygg, restaurering og vedlikehold av eksisterende bygninger. Begrensninger for utforming, høyde og utnyttelse er angitt i plankart og bestemmelsene.

6.3.3 Virkning av planforslaget

Det vil ikke bli endring i bruken av dette området og planforslaget legger til rette for videreføring av dagens bruk, samt bevaring av eksisterende bygninger.

6.4 Samferdselsanlegg

6.4.1 Eksisterende forhold

Dagens parkering er altfor liten ved større arrangement og medfører til at det parkeres langs Fv. 17. Videre er avkjørselen fra denne parkeringen bratt opp til Fv. 17, og tilfredsstiller ikke dagens krav til slike avkjørslar. Dette er også bakgrunnen for at det nå blir utarbeidet en reguleringsplan.

6.4.2 Beskrivelse av planforslaget

Det er regulert inn ny parkering til 44 biler med ny avkjørsel fra Fv. 17. Det er regulert inn areal til ny gang og sykkelveg langs Fv. 17 gjennom planområdet. Eksisterende avkjørsel er stengt, men det åpnes for at bårebil og evt. andre som har behov for å kjøre helt bort til kirka, kan benytte den avkjørselen. Deler av den gamle parkeringen vil bli beholdt til parkering for ovennevnte ekstraordinære behov. Det er også lagt inn en gangveg fra den nye parkeringsplassen til kirka.

6.4.3 Virkning av planforslaget

Planforslaget medfører en stor endring og forbedring av samferdselen i området. Man vil slippe parkering langs Fv. 17. Dagens farlige avkjørsel fra kirka vil bli stengt. Sikrere for myke trafikanter ved bygging av gang- og sykkelsti langs Fv. 17.

6.5 Teknisk infrastruktur

6.5.1 Eksisterende forhold

Det er innenfor planområdet tilfredsstillende vann- og avløpsanlegg med tilstrekkelig kapasitet i området.

Det er strøm- og telekabler frem til eksisterende bebyggelse i planområdet.

6.6 Universell utforming

6.6.1 Eksisterende forhold

Det er ingen reguleringsplan for området i dag og dermed heller ingen krav om universell utforming i planområdet.

6.6.2 Beskrivelse av planområdet

Det er i reguleringsbestemmelsene til reguleringsplanforslaget, stilt krav om universell utforming for følgende områder:

- Området for kirke og religionsutøvelse, KR
- Gang/sykkelveg, G/S
- Gangveg, G
- Parkering, P1 og P2

6.7 Barn- og unges interesser

6.7.1 Eksisterende forhold

Det er ingen lekeplasser innenfor planområdet i dag. Det er avsatt en lekekrok inne i kirka.

6.7.2 Virkning av planforslaget

Gang- og sykkelvegen vil også være til nytte for barn og unge som ferdes gjennom planområdet. Videre åpnes det for å plassere benker og lekeplass i området avsatt til park. Barn og unges interesser anses som ivarettatt.

6.8 Naturmangfold

6.8.1 Eksisterende forhold

Planområdet i hovedsak kirke og kirkegård med tilhørende fasiliteter. Det er utført søk i kartapplikasjonen Arealis i tilgjengelige databaser fra Direktoratet for naturforvaltning. Søket viser ingen registreringer innenfor planområdet.

6.8.2 Beskrivelse av planforslaget

Det er ikke beskrevet spesielle tiltak for å bevare naturmangfoldet.

6.8.3 Virkning av planforslaget

Planforslaget vil ikke medføre forringelse av naturmangfoldet.

6.9 Kulturminner

6.9.1 Eksisterende forhold

Det er utført søk i kulturminnedatabasen Askeladden. Søket viser at det ikke er registrert kulturminner innenfor planområdet. Solstad kirke ligger inne i registreringene som kirke fra fjerde kvartal på 1800 tallet. Kirka er ikke fredet.

6.9.2 Virkning av planforslaget

Reguleringsplanen vil ikke komme i konflikt med kirka. Heller tvert imot ved at det legges inn bestemmelser for å ivareta denne bygningen mest mulig i sin opprinnelige stand.

6.10 Samfunnssikkerhet

Det er gjennomført risiko- og sårbarhetsanalyse (ROS-analyse) for å vurdere samfunnssikkerheten for området. Følgende trusler er identifisert men ikke klarert:

Natur- og miljøforhold:

- Radon

Formålet med analysen er å identifisere mulige trusler og belyse eventuelle konsekvenser av dette.

Ikke klarerte mulige trusler som er identifisert i ROS-analysen, er innlemmet i bestemmelsene som forutsetning for bygging. Det vises for øvrig til vedlagt rapport for ROS-analyse.

7. INNKOMNE INNSPILL

7.1 Nordland Fylkeskommune

Forholdet til regional politikk:

Gjeldende Fylkesplan for Nordland, kapittel 8. Arealpolitikk i Nordland, inneholder klare mål for arealpolitikken i perioden. Vi ber om at det tas hensyn til disse i planarbeidet og viser spesielt til kap.

8.3. Naturressurser, kulturminner og landskap som bl.a. sier:

h) Den årlige omdisponeringen av dyrket jord i Nordland bør maksimalt være på 400 daa per år.

i) Alternative utbyggingsområder skal vurderes og synliggjøres i planer der dyrket jord eller reinbeiteområder foreslås omdisponert til andre formål. Avsatte bygge-områder bør fortettes eller omdisponeres til annen bruk før dyrket jord eller reinbeiteområder omdisponeres.

Det går frem av varselbrevet at kommunen allerede har vedtatt å kjøpe grunnen hvor ny parkeringsplass er planlagt. Fylkeskommunen anerkjenner behovet for økt parkeringskapasitet og utbedring av avkjørsel tilknyttet Solstad kirke. Vi minner imidlertid om at det både er en nasjonal og regional målsetting å holde omdisponeringen av dyrket jord så lav som mulig. I fremtidige saker ber vi kommunen vurdere og synliggjøre alternative utbyggingsområder når dyrket jord foreslås omdisponert til annet formål.

Planfaglig innspill Nordland fylkeskommune ser at vurderingen av om planen er konsekvensutredningspliktig er gjort med utgangspunkt i tidligere forskrift. Vi gjør oppmerksom på ny forskrift om konsekvensutredninger, som hadde ikrafttredelse 01.07.17. Vi ber kommunen legge ny forskrift til grunn for vurderingen. Denne vurderingen bør synliggjøres når planforslaget legges ut på høring og offentlig ettersyn.

Referat fra oppstartsmøtet følger ikke saken. Fylkeskommunen ber om at dette gjøres i senere saker, fordi det gir fylkeskommunen et bedre grunnlag for å vurdere planene. Referatet bør legges ved når denne saken legges ut til offentlig ettersyn.

Digital plandialog:

I samarbeid med Kartverket og Fylkesmannen i Nordland tilbyr fylkeskommunen kvalitetssikring av planer og publisering i Nordlandsatlas. Dette gjelder både planavgrensning ved oppstart, planforslag ved høring / offentlig ettersyn og endelig vedtatt plan. Publisering i Nordlandsatlas bidrar til bedre dialog og medvirkning i planarbeidet, og gir god oversikt over arealforvaltningen. Vi ber derfor kommuner og planleggere benytte seg av tjenesten. Send planforslag med SOSI-koder til plannordland@kartverket.no.

På generelt grunnlag vil fylkeskommunen bemerke at:

- Det bør tas hensyn til fremtidige klimaendringer i planlegging og utbygging. Dette er spesielt viktig ved utbygging, plassering og dimensjonering av viktig infrastruktur. Det skal legges vekt på sårbarhet for klimaendringer i kommunenes ROS-analyser.
- Nasjonal politikk pålegger kommunen å legge til rette for alle grupper. Interessene til personer med funksjonsnedsettelse må ivaretas.
- Fylkeskommunen ber om at bygninger og tiltak oppføres med tanke på fremtidige klimaendringer, reduksjon av energibehov og utslipp av klimagasser. Alternative energikilder bør alltid vurderes.
- Barn og unge må ivaretas i planleggingen. Sikker skolevei, samt god tilgang til lekearealer og andre uteområder er viktige hensyn. Planleggingen bør vektlegge sikring av områder der barn og unges ferdsel og tilstedeværelse kan utgjøre en særlig risiko for liv og helse.
- Ny bebyggelse og rom mellom bebyggelsen må vise hensyn til de estetiske forhold, jfr. plan- og bygningsloven § 1-1.
- Planprosessen skal legge opp til medvirkning i tråd med bestemmelsene i plan- og bygningsloven. Det vil si at berørte parter i området må trekkes aktivt inn i prosessen.
- Vi viser til naturmangfoldlovens § 7 som gir prinsipper for hvordan offentlige beslutninger skal tas, jf. naturmangfoldloven §§ 8 – 12.

Kulturminnefaglig innspill:

Vi har sjekket nevnte planer mot våre arkiver. Så langt vi kjenner til, er planområdet ikke i konflikt med verneverdige kulturminner. Vi har foreløpig ingen merknader til planarbeidet og vil gi endelig uttalelse når planforslag foreligger.

7.2 Fylkesmannen i Nordland

Vi forstår at det av flere grunner er behov for å forbedre parkeringsmulighetene tilknyttet Solstad kirke.

Fylkesmannen er likevel opptatt av at jordvernet blir vektlagt tilstrekkelig nok i en sak som berører dyrka jord. Vi minner om nasjonal og regional jordvernpolitikk med mål om å begrense omdisponering av jordbruksareal.

Det vises til at kommunestyret allerede har vedtatt å kjøpe 1,5 dekar med dyrket mark fra eier av gnr/bnr 35/15 for at parkeringsplass skal kunne etableres der. Vi mener at denne løsningen ikke er den beste fordi det innebærer omdisponering av et uberørt område med fulldyrka jord. Vi savner også at det er utredet alternative plasseringer av en slik parkeringsplass.

Selv om det er utfordrende å unngå omdisponering av dyrka mark som omslutter kirkeområdet, foreslår vi alternativer som vi mener i større grad vil ivareta jordbruksressursene. I kartutsnittet under er det markert med svart og lilla farge to slike alternativer.



Vi mener at det vil være betydelig bedre løsning å utbedre og utvide eksisterende parkeringsplass. Den lilla firkanten viser et forslag der man viderefører parkeringsplassen mot øst. Her vil noe dyrka jord bli berørt, men det vil samtidig være et mindre areal enn det som er foreslått i nord. Et sentralt moment med dette forslaget er man må finne en løsning med eier av gnr/bnr 14/4 for kjøp av jorda.

Den svarte firkanten viser et annet forslag mot sør. Området er i hovedsak kartlagt som innmarksbeite og vil nok være den beste løsningen ut i fra et jordvern hensyn. I dette forslaget forutsettes det også at man har en dialog med eier av gnr/bnr 14/4.

Digitaliserte plankart:

For å sikre tilfredsstillende medvirkning ved høring av planen, vil vi spesielt oppfordre til at planforslaget oversendes i SOSI-format til plannordland@kartverket.no. På denne måten vil tiltakshaver også få kvalitetssikret digitale kartdata (jf. vår hjemmeside: «Ny kartløsning og bedre kvalitetssikring for bedre arealplaner»).

FOSIN – Forsøksordning om samordning av statlige innsigelser i Nordland:

Vi minner om forsøk om samordning av statlige innsigelser til kommunale arealplaner (FOSIN). Vi ber om at kommunen setter av tid til dialog med berørte statlige myndigheter, i den grad det dreier seg om arealkonflikter. En slik dialog bør fortrinnsvis skje før saken sendes på offentlig ettersyn. Fylkesmannen kan bidra til å gjennomføre en slik dialog. For nærmere opplysninger vises det til rutinebeskrivelse for effektive avklaringer i arealplanleggingen, se vår hjemmeside: «FOSIN - Forsøksordning om samordning av statlige innsigelser i Nordland».

7.3 Statens vegvesen

Arealpolitiske føringer for planarbeidet:

Statens vegvesen har et særlig ansvar for å ivareta trafikksikkerhet for alle som ferdes på og langs vegen, uavhengig av hvem som eier vegen. Stortinget har i Nasjonal transportplan nedfelt en visjon om et transportsystem som ikke fører til tap av liv eller varig skade, nullvisjonen. Vegnormalene som er utredet av vegloven, skal legges til grunn for all planlegging. Nullvisjonen ligger også til grunn for vegnormalene.

Vår vurdering av saken:

Vi har følgende innspill/merknader til planarbeidet:

- Det er viktig å få en god og trygg trafikkavvikling i området. Derfor ber vi om at dere i reguleringsplanarbeidet grundig vurderer plasseringen av avkjørselen. Utformingen av den skal være i henhold til Håndbok N100.
- Vi kommer til å vurdere planløsningen i sammenheng med pågående planarbeid for Holm fergeleie. Eventuell tilrettelegging for myke trafikanter må også sees opp mot dette planarbeidet. Vi registrerer at det er en viss overlapping mellom planområdene som det må tas hensyn til i planleggingen.

Planområdet omfatter fv. 17, og berører sterkt våre ansvarsområder. Det er derfor behov for en god dialog i denne planprosessen ved at Bindal kommune involverer Statens vegvesen. I tidsplan for utarbeidelse av planforslag er det veldig viktig at det avsettes tid til gjennomgang av forslaget med oss, før det fremlegges til politisk behandling og offentlig ettersyn.

7.4 Sametinget

Etter vår vurdering av beliggenhet og ellers kjente forhold kan vi ikke se at det er fare for at tiltaket kommer i konflikt med automatisk fredete samiske kulturminner. Sametinget har derfor ingen spesielle merknader til planforslaget.

Skulle det likevel under arbeid i marken komme fram gjenstander eller andre levninger som viser eldre aktivitet i området, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget omgående, jf. lov 9. juni 1978 nr. 50 om kulturminner (kml.) § 8 annet ledd. Vi forutsetter at dette pålegg formidles videre til dem som skal utføre arbeidet i marken.

Vi minner om at alle samiske kulturminner eldre enn 100 år er automatisk freda i etter kml. § 4 annet ledd. Samiske kulturminner kan for eksempel være hustufter, gammetufter, teltboplasser (synlig som et steinsatt ildsted), ulike typer anlegg brukt ved jakt, fangst, fiske, reindrift eller husdyrhold, graver, offerplasser eller steder det knytter seg sagn til. Mange av disse er fortsatt ikke funnet og registrert av kulturminnevernet. Det er ikke tillatt å skade eller skjemme fredet kulturminne, eller sikringssonen på 5 meter rundt kulturminnet, jf. kml. §§ 3 og 6.

8. KOMMUNENS VURDERING OG BEHANDLING AV INNKOMNE INNSPILL

8.1 Nordland Fylkeskommune

- Alternative utbyggingsområder for parkeringsplass som ikke medfører omdisponering av dyrka mark, er i denne saken ikke mulig å finne, se behandling av Fylkesmannens innspill. Bindal kommune vil i fremtidige saker vurdere og synliggjøre alternative utbyggingsområder når dyrka jord foreslås omdisponert til annet formål.
- Planen er ikke konsekvensutredningspliktig jfr. Forskrift om konsekvensutredning av 01.01.2017. Nye tiltak i planen er en parkeringsplass på ca. 1,1 daa og en gang- og sykkelveg på i underkant av 150 meter. Slike tiltak er ikke å finne hverken i Vedlegg I eller i vedlegg II, og derfor unntatt konsekvensutredningsplikten.
- I Plan- og bygningsloven § 12-8 stilles det krav om oppstartsmøte med referat, dersom forslagsstiller er en annen enn planmyndigheten selv. I dette tilfellet er Bindal kommune både forslagsstiller og planmyndighet, og det er derfor ikke krav om oppstartsmøte med referat.
- Planforslag med SOSI koder vil bli oversendt til plannordland@kartverket.no samtidig med at planforslaget sendes på høring.
- Sårbarhet i klimaendringer som følge av planen er vurdert i vedlagte ROS-analyse til planen.
- Det er stilt krav om universell utforming av området for kirke og religionsutøvelse, gang/sykkelveg, gangveg og parkering i bestemmelsene til planen.
- Innenfor planområdet er det ikke planlagt nye bygninger for beboelse og opphold av personer.
- Som beskrevet ovenfor vil barn og unge bli ivaretatt i planleggingen ved at det er lagt inn en gang- og sykkelveg som vil gi barn og unge som ferdes gjennom planområdet ekstra trygghet og sikkerhet. Videre åpnes det for å plassere benker og lekeplass i området avsatt til park.
- I bestemmelsene til planen stilles det krav til at ny bebyggelse og endring av eksisterende bebyggelse må ta hensyn til estetiske forhold, jfr. Plan- og bygningsloven § 1-1.
- Berørte parter er sikret medvirkning gjennom at de er tilskrevet i forbindelse med oppstart av planarbeidet. Videre vil de bli orientert i forbindelse med høringsprosessen, jf. kravet om medvirkning i plan- og bygningsloven. Det er ikke lagt opp til informasjonsmøte om planen, på bakgrunn av planens begrensede omfang.
- Planområdet består i hovedsak av kirke og kirkegård med tilhørende fasiliteter. Det er utført søk i kartapplikasjonen Arealis i tilgjengelige databaser fra Direktoratet for naturforvaltning. Søket viser ingen registreringer innenfor planområdet. Planforslaget vil derfor ikke medføre forringelse av naturmangfoldet.

8.2 Fylkesmannen i Nordland

- Bindal kommune er også opptatt av at jordvernet blir vektlagt tilstrekkelig. Det har ikke blitt omdisponert dyrka mark i reguleringsplaner i Bindal kommune de siste årene. Det er i dette tilfellet bare snakk om omdisponering av inntil 1,5 dekar. Kirkegården til Solstad kirke er omgitt av dyrka mark i alle retninger. Det er utredet muligheten for å utvide den eksisterende parkeringsplassen, slik Fylkesmannen foreslår. Grunneier av gnr. 14, bnr. 4, har ikke vært villig til å selge areal til utvidelse av parkeringsplassen. Videre er det ganske trangt i dette området mellom Fv. 17 og fjøset og tunet til gnr. 14, bnr. 4. Også ved disse alternativene ved utvidelse av eksisterende parkering, må det omdisponeres noe dyrkamark. I tillegg vil man måtte heve eksisterende parkering med utvidelse betydelig for å få eksisterende avkjørsel

tilfredsstillende. Dette ville skapt utfordringer med funksjonell tilgjengelighet siden kirka ligger så nærme denne parkeringen. Derfor har Bindal kommune etter en samlet vurdering, kommet til at den beste løsningen blir ny parkering nordvest for kirkegården, selv om dette medfører omdisponering av 1,5 daa dyrka mark.

- Når det gjelder digitalisering av plankart vises til behandling av Fylkeskommunens innspill.

8.3 Statens vegvesen

- Planforslaget er drøftet med Statens vegvesen, og de har ingen innvendinger til det så langt. Det er i bestemmelsene stilt krav om at utformingen av avkjørselen til den nye parkeringsplassen skal være i henhold til Håndbok N100.

8.4 Sametinget

- Det er laget en generell bestemmelse i planen om at dersom det ved arbeid i marken skulle komme fram gjenstander eller andre spor som viser eldre aktivitet i området, må arbeidet stanses, og melding sendes Sametinget omgående, jfr. Lov av 9. juni 1978 nr. 50 om kulturminner, § 8 annet ledd.

RISIKO OG SÅRBARHETSANALYSE

SOLSTAD KIRKE – Gnr. 14, Bnr. 23 m.fl., HOLMSVEIEN

SAMMENDRAG

Bindal kommune har utarbeidet forslag til reguleringsplan for Solstad Kirke. Formålet med planen er å bedre kapasiteten på parkeringsplasser for besøkende i kirken.

I forbindelse med arbeidet er det utarbeidet ROS-analyse (risiko- og sårbarhetsanalyse). Følgende trusler er identifisert, men ikke klarert:

Natur- og miljøforhold:

- Radon

Formålet med analysen er å identifisere mulige trusler og belyse eventuelle konsekvenser av dette.

Analysen er utført og utarbeidet av Bindal kommune ved Bjørn-Inge Lange

Terråk, 04.10.2018

Bjørn-Inge Lange

1. Sjekkliste

Hendelse/situasjon	Aktuelt	Kommentar/tiltak
Natur- og miljøforhold		
<i>Ras/skred/flom/grunnforhold. Er området utsatt for evt. kan plan/tiltak medføre risiko for:</i>		
Masseras/-skred	Nei	
Snøras/isras	Nei	
Flomras	Nei	
Elveflom	Nei	
Tidevannsflom/Storflo	Nei	
Radongass	Ja	Se kommentar 2.1
<i>Vær, vindeksponering. Er området:</i>		
Ekstrem vind	Nei	
Ekstrem nedbør	Nei	
<i>Natur- og kulturområder:</i>		
Sårbar biologi/flora på land	Nei	
Sårbar biologi/flora i sjø	Nei	
Verneområder	Nei	
Vassdragsområder	Nei	
Kulturminner	Nei	
Menneskeskapte forhold		
<i>Strategiske områder og funksjoner. Kan plan/tiltak få uheldige konsekvenser for:</i>		
Vei, bru, knutepunkt	Nei	
Flyplass	Nei	
Havn, kaianlegg	Nei	
Helse og omsorgsinstitusjoner	Nei	
Skole/barnehage	Nei	
Brann/politi/sivilforsvar	Nei	
Kraftforsyning	Nei	
Vannforsyning	Nei	
Forsvarsområde	Nei	
Tilfluktsrom	Nei	
Område for idrett/lek	Nei	
Park/rekreasjonsområde	Nei	
Vannområde for friluftsliv	Nei	
<i>Forurensingskilder. Berøres planområdet av:</i>		
Akutt forurensing	Nei	
Permanent forurensing	Nei	
Støv og støy; trafikk	Ja	Se kommentar 2.2
Støv og støy; industri	Nei	
Støy; andre kilder	Nei	
Forurenset grunn på land	Nei	
Forurensning/dumpeområder i sjø	Nei	
Høyspentlinje (em stråling)	Nei	
Risikofylt industri m.m (kjemikalier, eksolosiver, olje/gass, radioaktivitet)	Nei	
Avfallsbehandling	Nei	
Forurensing fra båt/båtulykker	Nei	
<i>Medfører planen/tiltaket:</i>		
Fare for akutt forurensing	Nei	
Støy og støv fra trafikk	Nei	
Støy og støv fra andre kilder	Nei	

Forurensning fra virksomhet	Nei	
Risikofylt industri m.m (kjemikalier/eksplosiver)	Nei	
Brann- og eksplosjonsfare	Nei	
Transport/trafikksikkerhet. Er det risiko for:		
Ulykke med farlig gods	Ja	Se kommentar 2.3
Vær/førebegrensning av tilgjengelighet	Nei	
Ulykke i avkjørsler	Ja	Se kommentar 2.3
Ulykke med gående/syklende	Ja	Se kommentar 2.3
Ulykke i sjø/båt	Nei	
Ulykke ved anleggsgjennomføring	Nei	
Andre ulykkespunkter	Ja	Se kommentar 2.3
Andre forhold:		
Er tiltaket potensielt sabotasje/terrormål	Nei	
Er det potensielle sabotasje/terrormål i området	Nei	
Regulerte vannmagasiner (usikker is o.l.)	Nei	
Farlige terrengformasjoner (stup, o.l.)	Nei	
Gruver, åpne sjakter, steintipper	Nei	
Spesielle forhold ved utbygging	Nei	

2. Virkninger/utfyllende kommentarer

2.1 Radon

Det er ikke foretatt radonundersøkelser. Dette må måles i forbindelse med prosjektering av bygninger, eller at bygninger uansett oppføres med tiltak for å fjerne radon. Det vises for øvrig til byggteknisk forskrift § 13-5.

2.2 Støv og støy fra trafikk

Planområdet er noe belastet med støy og støv fra trafikken. Siden området ligger like ved Holm ferjeleie, er det naturlig nok en periodevis belastning i forbindelse med ankomst av ferja. Gjennomføringen av planforslaget vil ikke medføre mer støy og støv fra trafikken. Pr. i dag er ikke dette noe problem, men dersom det blir en større utfordring i fremtiden, kan det settes opp en skjermvegg mellom Fv. 17 og kirkegården.

2.3 Trafikksikkerhet i planområdet

På grunn av at det er en del gjennomgangstrafikk av trailere med farlig gods på Fv. 17, og at planområdet ligger i en sving, er det mulighet for en ulykke med farlig gods. Gjennomføring av planen, vil ikke øke risikoen for slike ulykker, men heller minske den. Dette på grunn av at man vil få bukt med biler som parkerer langs Fv. 17 i forbindelse med større arrangement i kirka.

Slik det er i dag, er det stor fare for ulykke ved avkjørselen til dagens parkering (P2) mellom besøkende til kirka og biler som skal nå ferja på Holm. Selv om det er 60 sone gjennom planområdet er det en kjensgjerning at det til tider kjøres fortere enn dette. Siden planforslaget innebærer at denne avkjørselen skal benyttes minimalt og at det skal bygges en ny og sikrere avkjørsel, vil gjennomføringen av planen medføre mye bedre trafikksikkerhet i planområdet.

I dag er det ikke gang- og sykkelveg langs Fv. 17. Når det i perioder er stor trafikk, med mye tungtransport på en veg som smalere enn to kjørefelt, så er dette et område med risiko for ulykke med gående og syklende. Når det i tillegg parkeres langs Fv. 17, som nevnt over, øker dette risikoen for slike ulykker. Siden gjennomføring av planen medfører mindre parkering langs hovedveien og gang- og sykkelveg gjennom området, vil risikoen for ulykker med gående og syklende reduseres betydelig.

REGULERINGSBESTEMMELSER

Reguleringsplan: Solstad kirke – gnr. 14, bnr. 23 m.fl., Holmsveien 2007

Nasjonal planID: 201702

Planforslagets dato: 28.09.2018

Utarbeidet av: Bindal kommune

§ 1 Generelt

Hensikten med planen er å øke parkeringskapasiteten og bedre trafiksikkerheten ved Solstad kirke.

§ 1.1 Planens avgrensning og bestemmelsenes virkeområde

Det regulerte området er vist på plankartet i M = 1:1000. Totalt er planområdet ca. 10 daa.

§ 1.2 Planformål

Innenfor planområdet er arealene regulert til følgende arealformål:

Bebyggelse og anlegg (PBL § 12-5 nr. 1):

- Kirke/annen religionsutøvelse (KR)
- Grav- og urnelund (GU)

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL § 12-5 nr. 2):

- Kjøreveg (KV)
- Veg (V)
- Gang- og sykkelveg (G/V)
- Parkering (P1 og P2)

Grønnstruktur (PBL § 12-5 nr. 3):

- Park (FRI)

Landbruk-, natur-, og friluftsområder samt reindrift (PBL § 12-5 nr. 5):

- Jordbruk (J)

Hensynssoner (PBL § 12-6)

- RpSikringssone; friskt (H140_1 og H140_2)

§ 2 Fellesbestemmelser

§ 2.1 Byggegrenser

Byggegrense fra senterlinje på Fv. 17 er satt til 12,5 meter. Byggegrensen er angitt på plankartet.

§ 2.2 Kulturvern

Skulle det under bygge- og anleggsarbeid i marken komme fram gjenstander eller andre spor som viser eldre aktivitet i området, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og Fylkeskommunen omgående, jfr. Lov om kulturminner § 8 annet ledd.

Kulturminnemyndighetene forutsetter at dette pålegg formidles videre til dem som skal utføre arbeidet i marken.

§ 2.3 Forurensning

Forurensning i grunnen og i bygninger skal tilfredsstille krav i gjeldende plan- og bygningslov med tilhørende forskrift. Grenseverdier for luftkvalitet skal tilfredsstille forurensningsforskriften.

§ 2.4 Radon

Nye bygninger skal prosjekteres og utføres med radonforebyggende tiltak. Alternativt skal det dokumenteres at dette er unødvendig for å tilfredsstille krav til radonkonsentrasjon. Det vises til byggeteknisk forskrift § 13-5.

§ 2.5 Estetikk

Kommunen skal påse at bebyggelsens form, format, fasader, dør- og vindusutforming, takform- og vinkel, synlige materialer, farger og fremstår med et godt helhetlig preg. Det skal legges vekt på god kvalitet i den arkitektoniske utforming, detaljering, og materialbruk. I utomhusanlegg skal det legges vekt på god kvalitet i materialbruk, utforming og detaljering.

§ 2.6 Universell utforming

Det stilles krav om universell utforming for følgende områder:

- Område for kirke og religionsutøvelse, KR
- Gang/sykkelveg, G/S
- Gangveg, G
- Parkering, P1 og P2

§ 3 Bebyggelse og anlegg

§ 3.1 Kirke/annen religionsutøvelse (KR)

§ 3.1.1 Formål

Innenfor formålet kirke/annenreligionsutøvelse tillates bygninger i tilknytning til religionsutøvelse.

§ 3.1.2 Utnyttingsgrad

Tillatt bebygd areal (BYA) er 50% av arealet innen dette formålet.

§ 3.1.3 Fasade

Tilbygg/påbygg/nybygg skal underordnes og tilpasses eksisterende bygninger innenfor KR.

§ 3.1.4 Eierform

Arealet er offentlig.

§ 3.2 Grav- og urnelund (GU)

§ 3.2.1 Formål

Innenfor formålet grav og urnelund tillates bygninger i tilknytning til grav- og urneplasser.

§ 3.2.2 Utnyttingsgrad

Tillatt bebygd areal (BYA) er 5% av arealet innen dette formålet.

§ 3.2.3 Fasade

Tilbygg/påbygg/nybygg skal underordnes og tilpasses eksisterende bygninger innenfor GU.

§ 3.2.4 Eierform

Arealet er offentlig.

§ 4 Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

§ 4.1 Veg

KV er offentlig veg (Fv. 17). V er offentlig veg (kommunal veg) og adkomst til ny parkering (P1) for Solstad kirke.

§ 4.2 Avkjørsel

Eksisterende avkjørsel til gammel parkering (P2) stenges med bom. Bommen kan åpnes for bårebil og andre som er avhengig av å kjøre helt inn til kirka.

§ 4.3 Parkering (P1 og P2)

Innenfor parkering P1 kan alle besøkende til kirka parkere. På parkering P2, kan bare bårebil og andre som er avhengig av å parkere så nærme kirka som mulig, stå parkert. Området er offentlig.

§ 5 Grønnstruktur

§ 5.1 Park (FRI)

Innenfor park (FRI) kan det opparbeides lekeplass og settes ut benker. Området er offentlig.

§ 6 Landbruk-, natur-, og friluftsområder samt reindrift

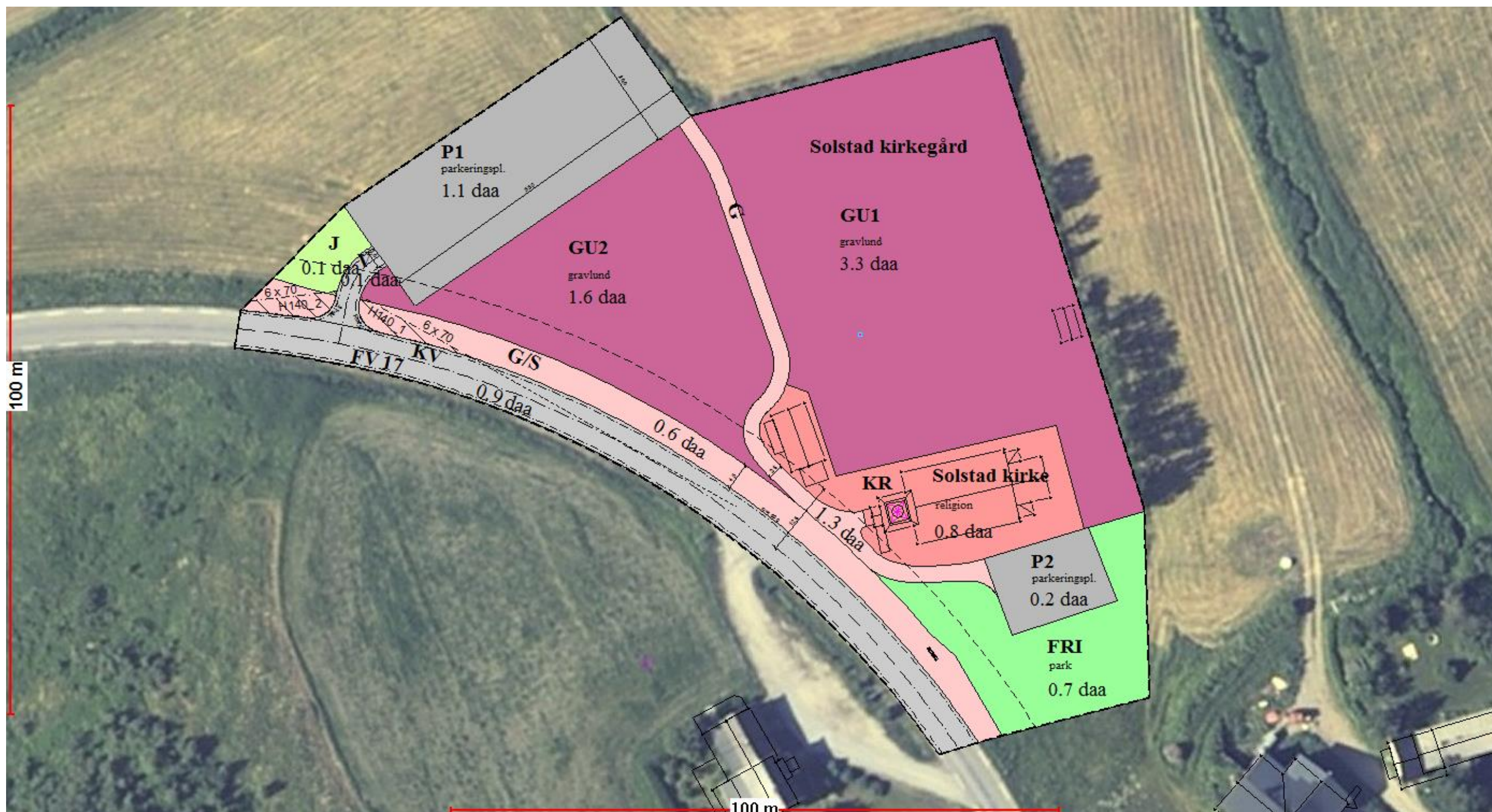
§ 6.1 Jordbruk (J)

Området skal benyttes til tradisjonelt jordbruk. Arealet er privat.

§ 7 Hensynssoner

§ 7.1 RpSikringssone; frisikt (H140_1 og H140_2)

Det er regulert frisiktsoner H140_1 og _2 med utstrekning 6 x 120 meter. Innenfor disse områdene skal det være fritt for sikthindringer høyere enn 0,5 meter over Fv. 17 sitt nivå.



**Saksfremlegg**

Utv.saksnr.	Utvalg	Møtedato
56/18	Bindal formannskap	19.10.2018

Tiltaksprisen 2018**Rådmannens innstilling**

Saken legges med dette fram for formannskapet til behandling.

Saksopplysninger

Kommunestyret har vedtatt følgende retningslinjer ved tildeling av prisen:

- § 1. Tiltaksprisen i Bindal kommune har som formål å stimulere til næringsutvikling eller andre positive tiltak for bosetting og utvikling i kommunen som omfatter miljø- eller trivselstiltak.
- § 2. Tiltaksprisen i Bindal kan tildeles bedrifter, organisasjoner eller enkeltpersoner som har vist initiativ og gjort en innsats utover det en kan forvente i tråd med formålet med prisen.
- § 3. Prisen kunngjøres med forslagsfrist 1. oktober, og alle kan foreslå kandidater til prisen.
- § 4. Prisen skal bestå av et diplom underskrevet av ordfører og rådmann samt en sjekk på kr. 5000 som belastes næringsfondet.
- § 5. Formannskapet er jury for tiltaksprisen med rådmannen som saksbehandler. Prisen tildeles på formannskapets siste møte før årsskiftet dersom juryen finner verdige kandidater. Prisen utdeles av ordføreren ved en passende anledning.

Tidligere prisvinnere:

- 2005 Ole Brigt Bangstad
- 2006 Sinkaberg Hansen
- 2007 Arild Sjøgren
- 2008 Hans Otto Helstad
- 2009 Lisa Gangstø og Tom von Tuijl
- 2010 Hilde og Magnor Dolmen

2011 Geir Holm
2012 Fred Olsen
2013 Ola Helstad
2014 Karoline Velde og Kenneth Wermundsen
2015 Bøkestad utmarkslag
2016 Plahtes Eiendommer ved Frithjof M. Plahte
2017 Lars Berg-Hansen

Vurdering

Tiltaksprisen for Bindal kommune ble første gang utdelt i 2005.

Gjennom annonse i Namdalsavisa den 30.08.2018, Brønnøysunds avis den 31.08.2018, samt i Båtsaumen nr. 4 - 2018 ble det gjort kjent at det er anledning til å foreslå kandidater til prisen. Fristen ble satt til 01.10.2018.

Eventuelle forslag legges fram i formannskapets møte

Forslagene er unntatt offentlighet. Forslag framlegges i møtet. Selve vedtaket blir gitt utsatt offentlighet, jfr. offentlighetsloven § 5.

RÅDMANNEN I BINDAL KOMMUNE, Terråk, 03.10.2018

Knut Toresen
rådmann

Kjell Andersen
plan- og utviklingssjef

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke signatur.