

Møteinnkalling

Utvalg: Bindal kommunestyre
Møtested: Fjernmøte, teams
Dato: 25.02.2021
Tidspunkt: 09:00

Eventuelt forfall må meldes snarest på tlf. 75 03 25 00. **Vararepresentanter møter etter nærmere beskjed.**

09.15 – 10.15 – Informasjon om Digitale Helgeland v/Aleksander Millang.

Knut Toresen og Lena Fuglstad informerer om kommunens arbeid vedr. Covid-19, samt undersøkelse om temaet blant ansatte.

Kjell Andersen orienterer om framdrift i sykehjemsprosjektet.

Orientering fra ordføreren med bl.a. innspill fra Helgelandsrådet til regional transportplan (RTP) 2022-2033 om hovedutfordringer på transportområdet.

Spørretimen.

Dokumentene er publisert på kommunens nett- og facebookside.

Møtet vil bli strømmet direkte på kommunens nettside.

Terråk, 17.02.2021

Britt Helstad
ordfører

Saksliste

Utv.saksnr	Innhold	Unntatt off.
PS 5/21	Godkjenning av innkalling	
PS 6/21	Referatsaker	
RS 1/21	Konsesjonskraft - endring av kraftpris pr. 03.02.2021	
RS 2/21	Innvilget søknad om skjenkebevilling 11.12.20 - Nord-Vestrand Aktivitetslag	
RS 3/21	Innvilget søknad om skjenkebevilling 12.12.20 - Bindal Event	
RS 4/21	Rapport 2020 - Hildringen Aktivitetsgård	
RS 5/21	Oppnevning av dyrevernnemnd for Helgeland for perioden 2021 - 2024	
RS 6/21	1811/3/10 Tillatelse til fradeling av 3 nausttomter - Lillian Rønning og Inger Rønning	
RS 7/21	Tillatelse til utvidelse av småbåthavn - 1811/44/483 - Langstranda Panorama	
RS 8/21	Igangsettingstillatelse for bygging av landbasert ladestasjon - 1811/14/15 - Holm ferjeleie - Bindal kommune	
RS 9/21	Tillatelse til seksjonering av 4-mannsbolig - 1811/44/116 - Terråk	
RS 10/21	Tillatelse til riving av driftsbygning - 1811/3/4 - Ivergården AS	
RS 11/21	Rammetillatelse for mudring og sprengning av fergebås - 1811/14/15 - Nordland fylkeskommune	
RS 12/21	Tillatelse til bruksendring fra fritidsbolig til Helårsbolig - 1811/6/37 - Haukenes -Signar Berg-Hansen	
RS 13/21	Tillatelse til fradeling av to punktfester - 1811/44/1 - Frithjof Plahte	
RS 14/21	Tillatelse til oppføring av redskapshus - 1811/14/3 - Espen Hald	
RS 15/21	Tillatelse til oppføring av tilbygg til bolig - 1811/44/373 - Terråk - Hanna Godawa Moe	
RS 16/21	Søknad om tillatelse til bruk av ATV på islagt vann - Fallbekkvatnet, snøbrøyting i forbindelse med skøytebane - Terråk skole	
PS 7/21	Valg av valgstyre samt leder og nestleder	
PS 8/21	Søknad om skjenkebevilling Hansen Handel og Camping	
PS 9/21	Prosess for budsjett 2022 og økonomiplan 2022-2025	

PS 10/21	Endring av tittel for kommunens øverste administrative leder	
PS 11/21	Selskapsavtale for Nord-Trøndelag Havn Rørvik IKS - endring	
PS 12/21	Tilleggsfinansiering Terråk skole og idrettshall	
PS 13/21	Tilknytning til kommunale vann- og avløpsledninger	
PS 14/21	Kommunal behandling av søknad om mindre arealendring på lokalitet Mulingen – Sinkaberg Hansen AS	
PS 15/21	Endring i frist for rehabilitering av kaianlegg for fiskemottak ved Kjella samvirkelag SA	

PS 5/21 Godkjenning av innkalling

PS 6/21 Referatsaker

RS 1/21 Konsesjonskraft - endring av kraftpris pr. 03.02.2021

RS 2/21 Innvilget søknad om skjenkebevilling 11.12.20 - Nord-Vestrand Aktivitetslag

RS 3/21 Innvilget søknad om skjenkebevilling 12.12.20 - Bindal Event

RS 4/21 Rapport 2020 - Hildringen Aktivitetsgård

RS 5/21 Oppnevning av dyrevernnemnd for Helgeland for perioden 2021 - 2024

RS 6/21 1811/3/10 Tillatelse til fradeling av 3 nausttomter - Lillian Rønning og Inger Rønning

RS 7/21 Tillatelse til utvidelse av småbåthavn - 1811/44/483 - Langstranda Panorama

RS 8/21 Igangsettingstillatelse for bygging av landbasert ladestasjon - 1811/14/15 - Holm ferjeleie - Bindal kommune

RS 9/21 Tillatelse til seksjonering av 4-mannsbolig - 1811/44/116 - Terråk

RS 10/21 Tillatelse til riving av driftsbygning - 1811/3/4 - Ivergården AS

**RS 11/21 Rammetillatelse for mudring og sprengning av fergebås -
1811/14/15 - Nordland fylkeskommune**

**RS 12/21 Tillatelse til bruksendring fra fritidsbolig til Helårsbolig -
1811/6/37 - Haukenes -Signar Berg-Hansen**

**RS 13/21 Tillatelse til fradeling av to punktfester - 1811/44/1 - Frithjof
Plahte**

RS 14/21 Tillatelse til oppføring av redskapshus - 1811/14/3 - Espen Hald

**RS 15/21 Tillatelse til oppføring av tilbygg til bolig - 1811/44/373 - Terråk
- Hanna Godawa Moe**

**RS 16/21 Søknad om tillatelse til bruk av ATV på islagt vann -
Fallbekkvatnet, snøbrøyting i forbindelse med skøytebane - Terråk skole**

**Saksfremlegg**

Utv.saksnr.	Utvalg	Møtedato
7/21	Bindal kommunestyre	25.02.2021

Valg av valgstyre samt leder og nestleder**Rådmannens innstilling**

Saken legges fram for kommunestyret uten innstilling fra rådmannen.

Saksopplysninger

I henhold til valgloven § 4-1 skal det i hver kommune være et valgstyre som velges av kommunestyret selv. Kommunene kan ikke legge til grunn at tidligere ordning med formannskapet som valgstyre videreføres. I uttrykket «*kommunestyret selv*» ligger at myndigheten til å velge valgstyre ikke kan delegeres.

Valgstyret er et fast utvalg i kommunelovens forstand, og kommunelovens regler om valg av nemnder kommer til anvendelse. Dette innebærer at valgbarhetsreglene i kommuneloven § 14 gjelder, og man må påse at kravene til kjønnsmessig representasjon i kommuneloven §§ 36, 37 og 38 a oppfylles. Kommunestyret kan for eksempel ikke velge medlemmene av formannskapet som valgstyre dersom dette medfører at kommunelovens krav til kjønnsmessig sammensetning ikke blir oppfylt. Kommunestyret selv velger valgstyrets leder og nestleder, jf. kommuneloven § 10 nr. 3. Valgstyret har ansvaret for å forberede og gjennomføre valget på kommunalt nivå.

Vurdering

Valgstyret skal velges av «*kommunestyret selv*», og myndigheten til dette kan ikke delegeres. Kommunestyret kan ikke overlate til valgstyret å selv velge leder og nestleder. Rådmannen ber kommunestyret om å foreta valg av valgstyre samt leder og nestleder til dette utvalget.

RÅDMANNEN I BINDAL KOMMUNE, Terråk, 08.02.2021

Knut Toresen
Rådmann

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke signatur.

**Saksfremlegg**

Utv.saksnr.	Utvalg	Møtedato
8/21	Bindal kommunestyre	25.02.2021

Søknad om skjenkebevilling Hansen Handel og Camping**Rådmannens innstilling**

1. Hansens Handel og Camping, gnr.3, b.nr. 59 gis skjenkebevilling i tidsrommet fra 1.juni til 30.september, i lokalet til Hansens Handel og Camping (Kjelleidet Camping), samt uteservering i inngjerdet område i umiddelbar tilknytning til lokalet. Skjenking kan skje inne i spisested, kafe og utendørs på veranda, samt inngjerdet område i umiddelbar tilknytning til spisested.
2. Det gis bevilling for skjenking av alkoholholdig drikk gruppe 1 og 2. Innendørs kan alkoholholdig drikk i gruppe 1 og 2 skjenkes fra kl. 08.00 – kl. 02.00, alle ukedager. Utendørs kan alkoholholdig drikk i gruppe 1 og 2 skjenkes fra kl. 08.00 – kl. 01.00, alle ukedager.
3. Sturla Hansen godkjennes som styrer for skjenkebevillingen.
4. Bevillingsgebyr skal betales etter satser som årlig fastsettes i Alkoholforskriftens kapittel 6. Bevillingsinnehaver skal levere omsetningsoppgave over solgte vareliter for året som har gått til Bindal kommune innen 1.mars hvert år.
5. Bevillingen opphører 30. september 2024 (året etter at nytt kommunestyre tiltrer).

Bevillingshaver og styrer plikter å sette seg inn i lov- og regelverk, og være særlig restriktiv på at det holdes orden i og utenfor skjenkested. Videre plikter de å påse at det ikke selges eller serveres alkohol til synlig berusede personer, og at aldersgrense for skjenking følges nøye.

Saksopplysninger

Hansens Handel og Camping søker om skjenkebevilling i lokalets spisested, kafe gnr.3, bnr. 59 på Kjelleidet, samt uteservering på campingens uteområde, avmerket område.

Bevillingshaver: Hansens Handel og Camping org.nr. 991738088

Adresse: Hollupveien 3

Styrer for serveringsbevilling: Sturla Hansen

Styrer for skjenkebevilling: Sturla Hansen

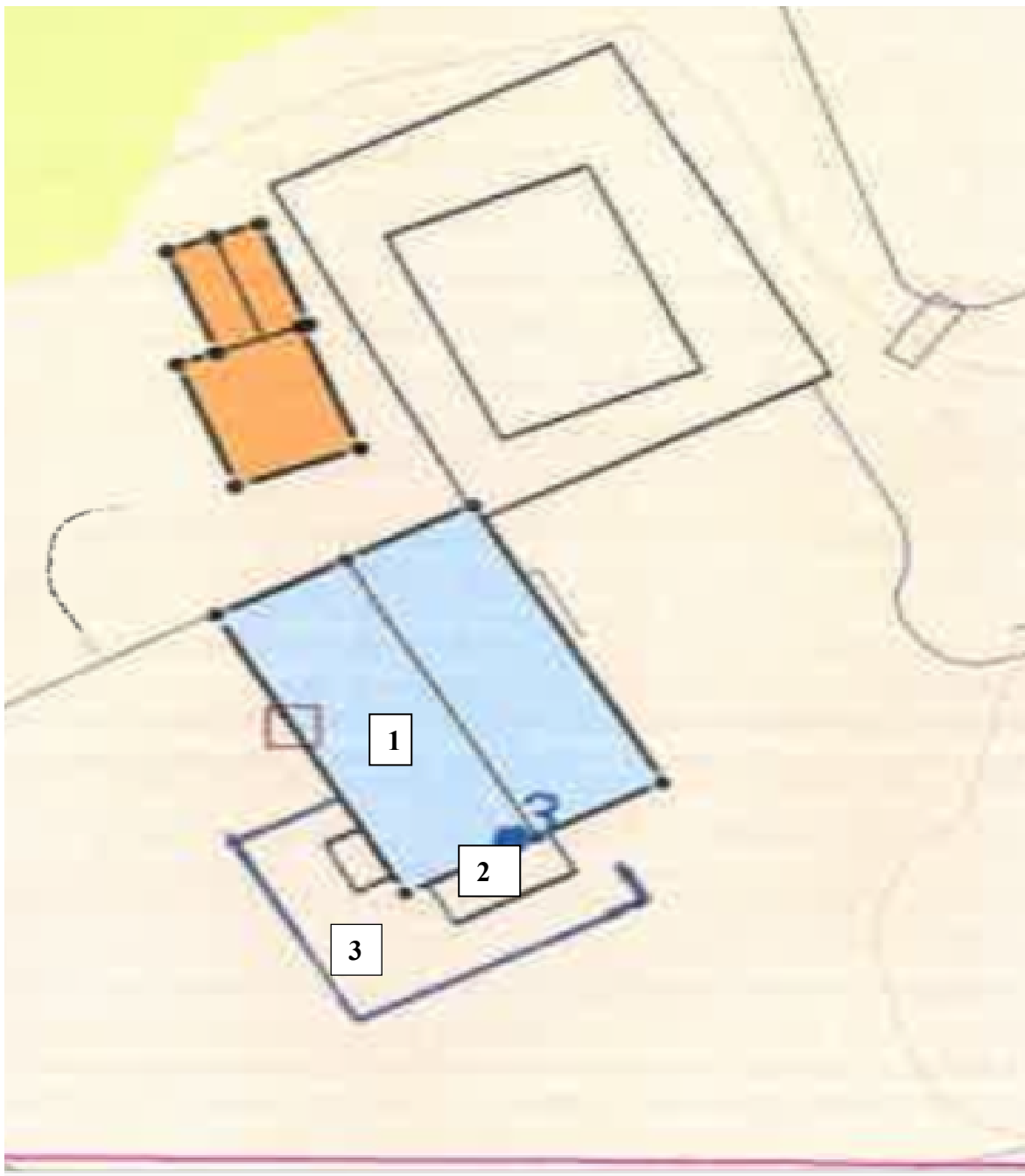
Det søkes om skjenking av alkoholholdig drikk gruppe 1 og 2 (alkoholholdig drikk med lavere alkoholinnhold enn 22 %) alle dager, i perioden 1.juni til 30. september fra kl. 08.00 til kl. 02.00. I tillegg søkes det om uteservering på campingens uteområde fra kl. 08.00 til kl. 01.00 alle ukedager i samme periode.

Konseptbeskrivelse:

Hansens Handel og Camping har drevet campingplass på Kjelleidet i flere år, og fikk i 2017 innvilget serveringsbevilling. Åpningstiden er fra juni til september. Hansens Handel og Camping har de siste årene hatt en oppgradering av lokalene slik at det nå er blitt et spisested, kafe. De har en liten krok med noen matvarer, og det selges middag til turister og fastboende. Spisestedet har plass til rundt 20 gjester inne i lokalet, samt noen på verandaen. Skjenking er tenkt inne på spisestedet, samt på verandaen. Det er også ønskelig å sette opp et gjerde og utvide muligheten til skjenking på inngjerdet område (se figur 1).



Kart over området for uteservering g.nr 3, b.nr 59:



Figur 1 Spisested, kafe

1. Spisested, kafe
2. Veranda med bord
3. Inngjerdet område i tilknytning til spisested, kafe

Den som skal drive serveringssted må ha serveringsbevilling gitt av kommunen, jfr. Serveringsloven § 3. Det kreves også godkjenning av Mattilsynet for å kunne drive servering, og bevillingshaver må selv ta kontakt med Mattilsynet for å få godkjent lokalet. Det kreves også dokumentasjon på bestått etablererprøve for serveringsvirksomhetens daglige leder. Hansen Handel og Camping fikk innvilget serveringsbevilling i kommunestyresak 58/17, 4.5.2017. Det

er fremlagt dokumentasjon på bestått etablererprøve for daglig leder og kunnskapsprøve i alkoholloven for styrer Sturla Hansen.

Alkoholloven § 1-7c, styrer og stedfortreder første ledd sier at det kan gjøres unntak fra kravet om stedfortreder når det vil virke urimelig bl.a. av hensyn til salgs- eller skjenkestedets størrelse. Andre ledd krever at styrer eller stedfortreder må være ansatt i virksomheten eller arbeide der i kraft av sin eierstilling. Dersom styrer eller stedfortreder ikke er medeier e.l., kreves et formelt ansettelsesforhold. Selvstendige oppdragstakere kan ikke oppnevnes som styrer eller stedfortreder. Det vurderes at det gjøres et unntak på krav om stedfortreder hos Hansens Handel og Camping på grunn av skjenkestedets størrelse.

Alkohollovens formål er «Reguleringen av innførsel og omsetning av alkoholholdig drikk etter denne lov har som mål å begrense i størst mulig utstrekning de samfunnsmessige og individuelle skader som alkoholbruk kan innebære. Som et ledd i dette sikter loven på å begrense forbruket av alkoholholdige drikkevarer».

Skjenkebevilling kan gis dersom kommunen vurderer kravene i alkoholloven §§ 1-7a, 1-7b og 1-7 c som innfridd. Det skal innhentes opplysninger fra politiet og sosialtjenesten før kommunen behandler saken. Kommunen skal foreta en helhetsvurdering av om vandelskravet er oppfylt på bakgrunn av de opplysninger som er innkommet, og det skal fremlegges dokumentasjon på gjennomført kunnskapsprøve i alkoholloven for styrer og stedfortreder.

I Bindal kommunes alkoholpolitiske retningslinjer, sak 55/09, framgår det at Bindal kommune tillater skjenking fra kl. 08.00 til kl. 02.00. Når det gjelder skjenking utendørs kan dette innvilges med vilkår om kortere skjenketid enn innendørs lokaler. Uteområdet skal klart avgrenses og skilles fra uteareal ellers, med inngjerding som avtales med bevillingsmyndighetene.

Søknaden har vært oversendt til politiet og skatteetaten til uttalelse. Politiet og skatteetaten har ingen anmerkning til omspurte selskap eller personer som skulle tilsi at bevilling ikke kan gis. Politiet forutsetter at ansvarlige har nødvendig kunnskap om de regler som gjelder for skjenking av alkohol. Dersom bevilling skal omfatte området utenfor bygget, forutsettes det at området tydelig begrenses med gjerde, og at servering kun foregår innenfor sperringene. Politiet understreker at en bør være særlig aktsom ved skjenking av alkohol hvor personer under 18 år har adgang. Videre presiserer politiet at det er driver som har ansvaret for det ordensmessige, ikke bare på serveringsområdet, men også utenfor, det vil si eiendommens parkeringsplass og plenareal. Med tanke på stedets beliggenhet, inntil et vegkryss som er meget trafikkert sommerstid, samt en stor parkeringsplass, forutsetter politiet at driveren har skjerpet søkelys på sikkerhet i området.

Vurdering

Det er ikke kommet frem merknader til virksomheten eller den ansvarlige fra politiet.

Rådmannen har ingen merknader til søknaden, og anbefaler kommunestyret å innvilge søknaden om skjenkebevilling.

RÅDMANNEN I BINDAL KOMMUNE, Terråk, 8.2.2021

Knut Toresen
rådmann

Lena Fuglstad
assisterende rådmann

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke signatur.

**Saksfremlegg**

Utv.saksnr.	Utvalg	Møtedato
9/21	Bindal kommunestyre	25.02.2021

Prosess for budsjett 2022 og økonomiplan 2022-2025**Rådmannens innstilling**

1. Rådmannen utarbeider forslag til budsjett 2022 og økonomiplan 2022-2025. Formannskapet fungerer som styringsgruppe. To representanter fra de tillitsvalgte møter i styringsgruppa med tale- og forslagsrett. Hovedtillitsvalgte utpeker disse to representanter. I tillegg møter rådmannens ledergruppe. Rådmannen kan ved behov kalle inn øvrige ledere.
2. I tillegg til datoene 2.6.21 og 9.9.21 i vedtatt møteplan blir det ekstraordinære møter i formannskapet(styringsgruppa) 30.9.21 og 25.10.21. Ytterligere møter berammes ved behov.
3. Formannskapet avklarer arbeidsform i sitt møte 25.3.21.
4. Rådmannen utarbeider forslag til budsjett og økonomiplan i balanse som framlegges til formannskapet 24.11.21. Rådmannen hensyntar avklaringer som er framkommet i styringsgruppa. Budsjettforslaget presenteres i kommunestyremøte 11.11.21.
5. Formannskapets forslag til budsjett 2022 og økonomiplan 2022-2025 legges etter behandling 24.11.21 ut til alminnelig ettersyn i 14 dager, og sluttbehandles i kommunestyret 9.12.21.
6. Budsjettprosessen evalueres i forbindelse med neste årlige sak om budsjettprosess.

Saksopplysninger

Det må fastsettes prosess og arbeidsform for budsjett 2022 og økonomiplan 2022-2025.

Vurdering

Fram til og med budsjett 2020 har budsjetter og økonomiplaner blitt utarbeidet av rådmannen med påfølgende politisk behandling. Kommunestyret valgte i februar 2020 en annen modell for utarbeidelse av budsjett 2021 og økonomiplan 2021-2024.

Denne modellen innebar at rådmannen fremdeles utarbeidet forslag til budsjett og økonomiplan, mens formannskapet fungerte som styringsgruppe. To representanter fra de tillitsvalgte møtte i styringsgruppa med tale- og forslagsrett. I tillegg møtte rådmannens ledergruppe, og i noen tilfeller andre ledere.

Punkt 5 i vedtaket fra februar 2020 sier at budsjettprosessen skal evalueres i forbindelse med neste årlige sak om budsjettprosess. Som en del av dette diskuterte formannskapet budsjettprosessen i sitt møte 4.2.21. Slik rådmannen oppfattet diskusjonen var det enighet om at det hadde vært gode møter i styringsgruppa høsten 2020, men at det var uheldig at det kom forslag i kommunestyremøtet som åpenbart skulle ha vært diskutert i styringsgruppa. Medlemmene i formannskapet så at partiene skulle ha hatt medlemsmøter tidligere, og lagt opp til prosesser som sikret diskusjoner og avklaringer i styringsgruppa, og ikke at det på oppløpssiden kom opp flere forslag som gikk utenom styringsgruppa.

Å komme med forslag om for eksempel eiendomsskatt i kommunestyrets budsjettmøte uten at konsekvenser diskuteres inngående i styringsgruppa er uheldig. Administrasjonen må få tid til å vurdere konsekvensene i forkant av en behandling. Slik undertegnede ser det var ikke budsjettprosessen vellykket dersom man kun skal vurdere dette opp mot det som skjedde i kommunestyremøtet i desember 2020. Dette mener jeg dog blir for enkelt. Det var gode diskusjoner i formannskapet, og jeg ser mye positivt med den endrede måten å jobbe med budsjett på. Ett viktig element er å skape en arena der politikere, tillitsvalgte og administrasjonen diskuterer ulike utfordringer og får ny kunnskap. Politisk må man imidlertid legge opp til prosesser der det mye tidligere sørges for involvering, og der styringsgruppa tidlig diskuterer og avklarer viktige tema. Det må i styringsgruppa settes en frist for når partiene skal komme med sine innspill.

2020 var et spesielt år, der pandemien ødela mye for det administrative budsjettarbeidet på våren. Dette gjorde at administrasjonen ikke fikk framlagt ønsket diskusjonsgrunnlag til styringsgruppa. Rådmannen signaliserte tidlig at det gitt denne situasjonen ikke ble aktuelt å foreslå omfattende tiltak i 2021 som reduserte driftsnivået. En slik situasjon påvirket nok diskusjonene i formannskapet. Samtidig er dette en ny måte å jobbe på også for administrasjonen, og vi må i samspillet avklare hva som er forventningene til leveranser fra administrasjonen til styringsgruppas møter.

Når noe evalueres er tanken at man skal se hvordan det har gått, og deretter bli enige om hva som skal forbedres. Dette er naturligvis en viktig diskusjon ved behandling av denne saken.

Jeg mener at vi politisk og administrativt må ta lærdom av årets prosess, og at vi bygger videre på denne måten å arbeide på. Dette er første året vi prøver en slik modell, og det er komplisert å jobbe med budsjett/økonomiplan. Det er svært mange interessenter i et slikt arbeid.

For meg er det noen sentrale spørsmål i det videre arbeid:

1. Hvordan skal man sikre en prosess i partiene som er til støtte for styringsgruppas arbeid, og der relevante tema diskuteres og avklares i styringsgruppa i god tid før det administrative budsjettarbeidet sluttføres.
2. Alle partiene sitter i styringsgruppa. Kan man gjennom dette forplikte det politiske miljø slik at store og kompliserte saker avklares politisk i styringsgruppa?
3. Hvordan kan administrasjonen på best mulig måte bidra for å legge til rette for de politiske diskusjoner/beslutninger?

Rådmannen foreslår samme måte å jobbe på som i 2020, men der ordinære møter i formannskapet også benyttes til budsjettarbeid. I tillegg foreslås det to konkrete nye datoer.

RÅDMANNEN I BINDAL KOMMUNE, Terråk, 9.2.2021

Knut Toresen
rådmann

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke signatur.

**Saksfremlegg**

Utv.saksnr.	Utvalg	Møtedato
10/21	Bindal kommunestyre	25.02.2021

Endring av tittel for kommunens øverste administrative leder**Rådmannens innstilling**

Stillingsbetegnelsen på den øverste administrative lederen i Bindal kommune endres fra rådmann til kommunedirektør fra 15.3.21.

Saksopplysninger

I ny kommunelov, som i hovedsak trådte i kraft fra 16.10.19, brukes tittelen kommunedirektør om kommunens øverste administrative leder. Formålet med endringen av tittelen, var å sikre en god kjønnsnøytral tittel og en tydelig tittel som viser at det dreier seg om den øverste lederen av administrasjonen i kommunen. Det følger av forarbeidene til loven at kommunedirektør ikke er en obligatorisk tittel. Det er opp til den enkelte kommune å bestemme hva som skal være stillingstittelen på kommunens øverste administrative leder. Det er imidlertid et ønske fra lovgiver at leder av den kommunale administrasjonen har den samme tittelen i alle kommunene. Departementet oppfordrer derfor kommunene om å bruke den kjønnsnøytrale tittelen som loven bruker på denne stillingen. Fylkesmannen har endret tittel til statsforvalter, og staten innfører kjønnsnøytrale titler for øvrige stillinger.

Flere og flere kommuner går over til tittel som kommunedirektør. I vårt geografiske område bruker Vevelstad, Brønnøy, Sømna, Leka, Nærøysund, Overhalla, Grong, Namsskogan, Røyrvik og Namsos pr. dato kommunedirektør. Vega og Høylandet bruker rådmann. Mange instanser bruker konsekvent kommunedirektør som tittel i sin dialog med kommunen.

Vurdering

Etter dialog med ordfører er det enighet om at det er på tide å fremme sak om tittel på øverste administrative leder. I Bindal kommune er rådmann en godt innarbeidet tittel på

kommunens øverste administrative leder og har lang historie. Dette taler for å videreføre rådmannstittelen. Argumentet for kommunedirektørtittelen er at den er kjønnsnøytral og beskriver ansvarsområdet på en bedre måte enn rådmann.

Nasjonalt jobbes det aktivt med å gjøre stillingstitler kjønnsnøytrale, og etter hvert er det svært få stillingstitler som ikke er kjønnsnøytrale igjen. Det er vanskelig å begrunne at man fortsatt skal gjøre unntak for akkurat rådmannstittelen. For en som har vært rådmann lenge er det å endre tittel noe som ikke faller helt naturlig, men personlige vurderinger er underordnet i en slik sak. Tittel til assisterende rådmann endres uavhengig av utfall i denne saka til HR-sjef fra 15.3.21. Denne endringen medfører isolert sett ingen endring i oppgaver eller ansvarsforhold, og stillingen er fremdeles øverste leders stedfortreder.

Det foreslås å endre stillingsbetegnelsen på den øverste administrative lederen i Bindal kommune fra rådmann til kommunedirektør fra 15.3.21. Det er ønskelig med noe tid etter vedtaksdato for å endre tittel i maler, nettside og i systemer m.v.

RÅDMANNEN I BINDAL KOMMUNE, Terråk, 4.2.21

Knut Toresen
rådmann

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke signatur.

**Saksfremlegg**

Utv.saksnr.	Utvalg	Møtedato
11/21	Bindal kommunestyre	25.02.2021

Selskapsavtale for Nord-Trøndelag Havn Rørvik IKS - endring

Vedlegg:

1 Selskapsavtale

Rådmannens innstilling

Bindal kommunestyre vedtar ny selskapsavtale for Nord-Trøndelag Havn Rørvik IKS, der deltakende kommuner er endret som følge av at eierkommunene Vikna og Nærøy ble sammenslått til Nærøysund kommune 01.01.20.

Saksopplysninger

I forbindelse med Bindal kommunes inntreden i Nord-Trøndelag Havn Rørvik IKS ble selskapsavtalen endret. Her ble det også tatt høyde for at eierkommunene Nærøy og Vikna skulle sammenslås med virkning fra 01.01.2020. Den nye selskapsavtalen ivaretok dette, slik at en unngikk ny godkjenning av de respektive eierkommunenes kommunestyrer etter at Nærøysund kommune ble en realitet.

Høsten 2020 mottok selskapet brev fra Brønnøysundregistrene, datert 28.10.20, om at melding om endring i selskapsforhold i selskapet ikke var godkjent. Dette grunnet at selskapsavtalen ikke tilstrekkelig ivaretok opplysninger om hvem som er deltakere etter endringen samt opplysningene om eierandel og ansvarsdel for hver enkelt deltaker. Ny korrigert selskapsavtale med protokoll av godkjenning av avtalen fra kommunestyrene i alle tre eierkommunene må innsendes før endringen kan godkjennes i Brønnøysund.

I gjeldende avtale er det tatt med at «senere endringer i avtalen kan vedtas av representantskapet». Når det gjelder endring av deltakere og eierandeler er det kun kommunestyrene i de respektive eierkommunene som kan vedta dette, jfr. IKS-loven § 4, andre og tredje ledd.

Vurdering

Det ble foretatt en grundig gjennomgang av selskapsavtalen i forbindelse med at Bindal kommune kom inn i selskapet. Endringene som nå er foreslått går kun på eiersammensetning og ansvar i forbindelse med etablering av Nærøysund kommune. Rådmannen forholder seg til det arbeidet havnedirektøren har gjort samt representantskapets behandling 16.12.20, der ordfører møtte. Representantskapet tilrår kommunestyrene å vedta ny avtale.

RÅDMANNEN I BINDAL KOMMUNE, Terråk, 29.01.2021

Knut Toresen
rådmann

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke signatur.

Selskapsavtale

Nord-Trøndelag Havn Rørvik IKS



SELSKAPSAVTALE

FOR NORD-TRØNDELAG HAVN RØRVIK IKS

Vedtatt i representantskapet i NTHR	15.12.2020
Vedtatt i Nærøysund kommunestyre	??.??.20??
Vedtatt i Leka kommunestyre	??.??.20??
Vedtatt i Bindal kommunestyre	??.??.20??

(Senere endringer i avtalen kan vedtas av representantskapet)

1 ETABLERING, RETTIGHETER OG PLIKTER

- 1-1** Nord-Trøndelag Havn Rørvik IKS (NTHR) er et interkommunalt selskap opprettet i henhold til lov om interkommunale selskaper av 29.01.1999 nr. 6.

Selskapets deltakere er kommunene Nærøysund, Leka og Bindal

1-2 Formål

NTHR har som formål å:

- Samordne og utvikle en effektiv, sikker og rasjonell havnevirksomhet innenfor samarbeidsområdet som skaper forutsetninger for en effektiv og konkurransedyktig sjøtransport i Midt-Norge.
- Sørge for sikkerhet og fremkommelighet i selskapets havner og deltager- kommunenes sjøområder
- Ivareta alle forvaltningsmessige og administrative oppgaver som etter lov om havner- og farvann påligger kommunene, samt håndheve de bestemmelser som etter samme lov med tilhørende forskrifter gjelder innenfor kommunenes sjøområder.

Målsettingen for NTHR's virksomhet er at de samlede havneressurser til enhver tid skal utgjøre et konkurransedyktig havnetilbud for brukerne. For at havnene skal kunne opprettholde og videreutvikle trafikkgrunnlaget, skal NTHR kunne engasjere seg i alle former for havnetilknyttet virksomhet, herunder samferdselsspørsmål og næringsutvikling som innenfor samarbeidsområdet finnes hensiktsmessig og økonomisk fordelaktig for havneselskapet og det næringsliv havnene skal betjene.

1-3 Hovedkontor

NTHR har sitt hovedkontor i Rørvik i Nærøysund kommune.

2

1-4 Deltakernes innskuddsplikt

Ved etablering og senere inntreden i NTHR overfører deltakerkommunene eiendomsretten til havnekapitalen til NTHR.

Til havnekapitalen hører:

- a) Formuesmassen som hører til havnekassen
- b) Inntekter fra tjenester og ytelser knyttet til havnedrift og anløpsavgift,
- c) Verdier som trer i stedet for verdier som omfattes av bokstav a eller b.
- d) Inntekter og avkastning for øvrig fra verdier som nevnt i bokstav a, b eller c.

Ved inntreden legges til grunn verdiansettelse for den havnekapital hver deltagerkommune skyter inn i selskapet. Disse verdiene fremgår av eget vedlegg til selskapsavtalen, og er en del av denne avtalen.

NTHR overtar alle rettigheter og forpliktelser til de eiendommer som den enkelte kommune har skutt inn ved inntreden i selskapet.

1-5 Rettslig status

Selskapet er et eget rettssubjekt organisert i samsvar med den til en hvær tid gjeldende lov om interkommunale selskaper.

1-6 Deltakernes eierandel og ansvar

Kommunenes eierandeler er basert på enighet mellom deltakerne ved sammenslåingstidspunktet, og fordeler seg slik:

Nærøysund (921 785 410)	kr 78 116.239	78,87 %
Leka (944 484 574)	kr 8 420.000	8,50 %
Bindal (964 983 380)	kr 12 514.000	12,63 %
SUM	kr 99 050.239	100%

Eierkommunene hefter for selskapets forpliktelser i henhold til sin eierandel.

3

REPRESENTANTSKAP

2-1 Oppnevning og sammensetning

Representantskapet skal ha følgende sammensetning:

Nærøysund kommune	3 representanter	m/vara
Leka kommune	1 representant	m/vara
Bindal kommune	1 representant	m/vara

Observatører med møte- og talerett:

Brukerrepresentanter	2 representanter	m/vara
----------------------	------------------	--------

De kommunale representantene oppnevnes av de respektive kommunestyre og følger kommunevalgperioden.

Representantskapet velger selv sin leder og nestleder for et år av gangen.

Brukerrepresentantene oppnevnes etter forslag fra de regionale/lokale næringsorganisasjoner, og følger samme periode som de kommunale representantene.

NTHR vil vie sine brukere og kunder stor oppmerksomhet, for å sikre engasjement, involvering og utvikling, og anser en slik kontakt som avgjørende for selskapets utvikling.

NTHR skal medvirke til etablering av egnede prosjekter og fora for dialog og samhandling. Hyppighet, form og innhold drøftes og videreutvikles sammen med brukere og potensielle kunder.

2-2 Representantskapets saksbehandling

Representantskapets møter ledes av representantskapets valgte leder og i dennes fravær av den valgte nestleder.

Hver representant har én stemme. Representantskapet er beslutningsdyktig når minst halvdelen av medlemmene er til stede, og disse representerer minst to tredeler av stemmene.

Representantskapets beslutninger fattes med alminnelig flertall, dersom det ikke kreves 2/3 flertall etter selskapsavtalens § 8.

Står stemmetallene likt, gjelder det som møteleder slutter seg til. Dersom det ved valg er stemmelikhet avgjøres resultatet av valget likevel ved loddtrekning.

Representantskapets leder innkaller til møte i representantskapet når det er nødvendig for behandling av en sak som etter IKS-loven eller selskapsavtalen skal behandles av representantskapet, og når det ellers er nødvendig for behandling av en bestemt sak. Representantskapets leder plikter å innkalle representantskapet til møte når styret, revisor, minst en av deltakerne eller minst en tredel av representantskapets medlemmer krever det for behandling av en bestemt angitt sak.

Innkalling til representantskapsmøte skal skje med minst fire ukers varsel og skal inneholde sakliste.

Representantskapets leder kan innkalle representantskapet med kortere frist i tilfeller hvor dette er påtrengende nødvendig.

Representantskapets leder skal sørge for at det føres protokoll fra møtene. I protokollen skal representantskapets beslutninger inntas med angivelse av utfallet av stemmegivningen. Protokollen skal undertegnes av møteleder samt to andre personer som utpekes av representantskapet.

Styrets leder og selskapets daglige leder har møteplikt og talerett på representantskapets møter.

2-3 Representantskapets oppgaver og myndighet

Kommunene utøver sin myndighet i selskapet gjennom representantskapet som er selskapets øverste myndighet.

Representantskapets oppgave og myndighet omfatter:

1. Behandle selskapets årsregnskap med årsberetning.
2. Behandle styrets forslag til budsjett og økonomiplan.
3. Velge styre med 5 medlemmer inkludert leder og nestleder.
4. Velge revisor.
5. Velge en valgkomite på 3 medlemmer blant representantskapets medlemmer med leder og nestleder. Representantskapet skal fastsette en instruks for valgkomiteen.
6. Fastsette instruks for styre og godtgjørelse til styre.
7. Fastsette kommunale forskrifter etter lov om havner og farvann.
8. Godkjenne styrets vedtak om opptak av lån innenfor rammen av selskapsavtalens pkt 6-3.
9. Påse at selskapets formål fremmes i overensstemmelse med denne selskapsavtale, vedtatte beslutninger og bestemmelsene i lov om havner og farvann.
10. Behandle andre saker som etter lov, forskrift eller selskapsavtalen skal behandles av representantskapet.
11. Behandle andre saker som legges frem av styret.
12. Godkjenne styrets vedtak om å avhende eller pantsette fast eiendom, eller andre større kapitalgjenstander eller foreta investeringer som er av vesentlig betydning for selskapet eller en eller flere av deltakerne.

3 STYRET OG STYRETS SAMMENSETNING

3-1 Sammensetning

Til å lede NTHR's virksomhet skal representantskapet velge et styre som skal bestå av 5 medlemmer. Det skal velges varamedlem 1 og 2, som dekker opp fravær av alle styremedlemmene. Styremedlemmer skal først og fremst velges etter kompetanse-forutsetninger for å være styremedlem.

Styrets medlemmer velges for 2 år og da slik at 3 av styrets medlemmer velges hvert annet år og 2 av styrets medlemmer de øvrige år.

Representantskapet velger styrets leder og nestleder for 1 år om gangen.

Havnedirektøren har plikt til å møte i styrets møter med forslags- og talerett.

3-2 Styrets saksbehandling

Styrets leder skal innkalle til styremøte etter behov. Innkallingen skal normalt skje skriftlig med et varsel på fem dager og inneholde sakliste.

Møteinnkalling og sakliste skal også sendes representantskapets leder.

Medlem av styre og daglig leder kan kreve at styret sammenkalles.

Styret er beslutningsdyktig når minst halvparten av medlemmene er til stede.

Styremøtet ledes av lederen, eller i dennes fravær, av nestleder.

Styrets beslutninger fattes med alminnelig flertall. Ved stemmelikhet i styret har styrets leder dobbeltstemme.

Det skal føres protokoll fra styrets møter. Ved uenighet om styrets beslutning kan styremedlem og selskapets daglige leder kreve å få sin oppfatning innført i protokollen.

3-3 Styrets myndighet

Forvaltningen av selskapet hører under styret som har ansvar for en tilfredsstillende organisasjon av selskapets virksomhet. Styret har ansvar for å utarbeide selskapets strategiplan og orientere representantskapet om denne. Videre skal styret påse at virksomheten drives i samsvar med selskapets formål, selskapsavtalen, selskapets årsbudsjett og andre vedtak og retningslinjer fastsatt av representantskapet. Videre skal styret sørge for at bokføringen og formuesforvaltningen er gjenstand for betryggende kontroll. Styret skal føre tilsyn med daglig leders ledelse av virksomheten.

Styret skal særlig ha sin oppmerksomhet henvendt på at NTHR til enhver tid skal kunne gi brukerne et best mulig havnetilbud over et bredest mulig spekter, at havnens ressurser utnyttes på best mulig måte, samt at havnen til enhver tid er mest mulig konkurransedyktig.

Styret utøver alle funksjoner som gjeldende lov om interkommunale selskaper og lov om havner og farvann til enhver tid fastsetter som styrets oppgaver. Styret utarbeider forslag om årsbudsjett og økonomiplan.

Styret skal videre:

1. Påse at selskapets formål fremmes i overensstemmelse med selskapsavtalen, vedtatte beslutninger og bestemmelser i lov om havner og farvann.
2. Avgjøre hvordan selskapets midler skal forvaltes, herunder treffe beslutninger om plassering av kapitalen.
3. Fatte beslutning om opptak av lån innenfor rammen av selskapsavtalens pkt 6-3
4. Treffe vedtak om å avhende eller pantsette fast eiendom. eller andre større kapitalgjenstander eller foreta investeringer som er av vesentlig betydning for selskapet eller en eller flere av deltakerne.
5. Ansette, si opp/avskjedige daglig leder og fastsette dennes lønn og andre betingelser samt instruks for daglig leder.

4 DAGLIG LEDER (HAVNEDIREKTØR)

Selskapet skal ha en daglig leder som forestår den daglige ledelse av selskapet og som skal følge de retningslinjer og pålegg som styret har gitt.

Den daglige ledelse omfatter ikke saker som etter selskapets forhold er av uvanlig art eller av stor betydning. Slike saker kan den daglige leder bare avgjøre når styret i den enkelte sak har gitt daglig leder myndighet til det eller når styrets beslutning ikke kan avvendes uten vesentlig ulempe for selskapets virksomhet.

Daglig leder skal påse at selskapet utøver sin virksomhet i overensstemmelse med gjeldende lover og forskrifter og de pålegg og vedtak som er fattet av overordnet myndighet.

Daglig leder treffer avgjørelse om videre delegasjon av myndighet til havnens øvrige ansatte.

5 REPRESENTASJON

Selskapet tegnes av styrets leder og daglig leder i fellesskap.

Daglig leder representerer NTHR utad i saker som faller inn under dennes myndighet.

6 ØKONOMI OG LÅNEOPPTAK

6-1 Budsjett og økonomiplan

Det skal hvert år settes opp et årsbudsjett som gir et realistisk bilde av virksomheten og det forventede økonomiske resultat av driften. Det skal videre utarbeides en rullerende økonomiplan som grunnlag for budsjettarbeid og øvrig planleggingsarbeid. Økonomiplanen skal omfatte de fire neste budsjettår.

6-2 Regnskap

Selskapet skal føre regnskap etter regnskapsloven.

6-3 Lån

Selskapets styre kan med representantskapets godkjenning ta opp lån innenfor en samlet ramme på 60 millioner kroner. Lånerammen indeksreguleres hvert år med utgangspunkt i indeksen pr. 1.1.2019 i samsvar med SSBs konsumprisindeks og avrundes opp til nærmeste 10.000,- kroner.

Selskapet kan ikke selv låne ut penger.

6-4 Garanti

NTHR kan ikke stille garanti eller pantsette sine eierandeler til sikkerhet for andres økonomiske forpliktelser.

7 SALG AV EIENDOM

Dersom NTHR selger faste eiendommer eller faste havneinnretninger skal den kommune eiendommen/innretningen ligger i ha forkjøpsrett. Varsel om slik forkjøpsrett skal gis til vedkommende kommune innen 1 uke etter at bindende kontrakt er inngått og anvendelse av forkjøpsrett må meddeles skriftlig innen 1 måned etter at varsel er mottatt.

8 ENDRING AV SELSKAPSAVTALEN

Endring av selskapsavtalen som omhandler selskapets navn, deltakere, formål, hovedkontor, antall styremedlemmer, deltakernes innskuddsplikt og plikt til andre ytelser, eierandel, ansvarsandel, antall representantskapsmedlemmer og hvor mange den enkelte kommune oppnevner, skal behandles av den enkelte kommune i kommunestyret og krever for å bli vedtatt tilslutning fra alle deltakere. Andre endringer vedtas i representantskapet med 2/3 flertall.

9 INNTREDEN I SELSKAPET

Ved inntreden av nye deltakere i selskapet, skal prinsippene i denne selskapsavtale legges til grunn.

Nye kommuner trer inn i selskapet gjennom vedtakelse av selskapsavtalen og overføring av havnekapitalen som innskudd i selskapet, jfr. selskapsavtalens pkt 1-4.

Eierandelen til inntredende kommune fastsettes ut fra verdien av kommunens innskudd i forhold til selskapets totale verdi, samt eventuelle forhandlinger mellom partene.

Verdsettelsen av innskuddet og selskapets totale verdi skal baseres på samme metode og prinsipper som ble lagt til grunn ved etableringen av det sammenslåtte selskapet pr. 01.01.2015.

Beslutning om å innlemme nye deltakere krever tilslutning fra samtlige deltakere, jfr. selskapsavtalens pkt 8.

10 UTTREDEN AV SELSKAPET

Uttreden av selskapet skjer ved skriftlig oppsigelse av selskapsavtalen.

Oppsigelse av avtalen kan ikke finne sted før det har gått 5 år fra kommunens inntreden i selskapet. Etter utløpet, kan avtalen sies opp med 1 års skriftlig varsel.

Ved uttreden skal uttredende kommune ha ut sin nettoandel av selskapets verdi, "utløsningsbeløpet", dog slik at utløsningsbeløpet begrenses oppad til verdien av det innskudd kommunen ydet ved sin inntreden i selskapet.

Kommunen har rett og plikt til følgende naturaluttak:

1. De havneanlegg, jfr. havne- og farvannslovens § 4, kommunen brakte inn i selskapet.
2. Annen fast eiendom kommunen brakte inn i selskapet.

Den uttredende kommunen overtar samtlige rettigheter og forpliktelser knyttet til de eiendeler som tas ut.

Dersom verdien av naturaluttaket på utløsningsbeløpet overstiger utløsningsbeløpet, skal den uttredende kommunen yte kontantoppgjør svarende til differansen, til selskapet. Tilsvarende, skal selskapet yte kontantoppgjør svarende til differansen, dersom verdien av naturaluttaket er lavere enn utløsningsbeløpet.

Disse verdiene fremgår av eget vedlegg til selskapsavtalen og er en del av denne avtalen. Eventuelle omkostninger knyttet til eiendel- og eiendomsoverdragelse skal dekkes av uttredende kommune.

11 UTELUKKELSE

Dersom en deltaker vesentlig misligholder sine forpliktelser i selskapsforholdet, kan de øvrige deltakere enstemmig beslutte at vedkommende deltaker skal utelukkes fra selskapet i henhold til reglene i IKS-lovens § 31. Ved utelukkelse skal det økonomiske oppgjør være som ved uttreden.

12 OPPLØSNING OG AVVIKLING

Vedtak om oppløsning av selskapet krever enstemmighet i representantskapet.

Oppløsning av selskapet må godkjennes av kommunal- og regionaldepartementet. Dersom departementet godkjenner oppløsning av selskapet, kan departementet gi nærmere bestemmelser om gjennomføringen av avviklingen.

Ved oppløsning av selskapet skal nettoverdien fordeles etter de verdier den enkelte kommune har brakt inn i selskapet.

Kommunen har rett og plikt til å overta eiendommer og anlegg som er beliggende i kommunen og forpliktelser som er knyttet til disse. Verdiavvik justeres ved vederlag eller etter nærmere avtale.

Verdsettelsen skal baseres på samme metode og prinsipper som ble lagt til grunn ved etableringen av det sammenslåtte havneselskapet.

Dersom departementet samtykker i oppløsning av NTHR, oppnevner representantskapet straks et avviklingsstyre. Hvis det ikke oppnås enighet om valg av medlemmer i avviklingsstyret, kan den enkelte deltaker innen 14 dager kreve at departementet oppnevner avviklingsstyre. Når avviklingsstyret er valgt, trer det ordinære styret ut av funksjon. Avviklingsstyret velges med ubestemt tjenestetid, men med en oppsigelsestid på 3 måneder.

Ved avvikling av selskapet overføres arkivet til største eierkommune som plikter å ta vare på dette i samsvar med avtale mellom eierne og de krav som stilles i lov og forskrift.

13 TILLEG TIL VEDTEKTER

Den til enhver tid gjeldende lovgivning for interkommunale selskaper kommer til anvendelse i tillegg til de bestemmelser som fremgår av disse vedtekter.

14 TVISTER

Dersom det oppstår tvist mellom deltakerne om fortolkningen eller gjennomføringen av denne avtale skal konflikten søkes løst gjennom forhandlinger. Dersom forhandlingene ikke fører fram kan hver av partene etter et varsel med 2 ukers frist bringe tvisten inn for de alminnelige domstoler og med Namdal Tingrett som vernetting.

15 IKRAFTTREDELSE

Denne selskapsavtale trådte i kraft fra 1.januar 2015 og med endringer med virkning fra 01.01.2019. begge ganger etter likelydende vedtak i kommunestyrene i samtlige deltakerkommuner. Endring av eierposter i forbindelse med sammenslåingen av Nærøy og Vikna kommuner til Nærøysund kommune vedtatt av representantskapet 16.12.2020.

VEDLEGG**TIL SELSKAPSAVTALE FOR NORD-TRØNDELAG HAVN RØRVIK IKS**

Følgende innskuddsverdier er lagt til grunn:

	Verdsettelse av innskudd ved selskaps- sammenslutningen	Verdsettelse i %
	Mill.kr.	%
Nærøysund-	78,116	78,87
Leka	8,420	8,5
Bindal	12,514	12,63
Sum	99,050	100,00

Dato 16.12.2020
Nærøysund Kommune

Amund Hellesø
Ordfører

Dato 16.12.2020
Leka Kommune

Elisabeth Helmersen
ordfører

Dato 16.12.2020
Bindal Kommune

Britt Helstad
Ordfører

**Saksfremlegg**

Utv.saksnr.	Utvalg	Møtedato
12/21	Bindal kommunestyre	25.02.2021

Tilleggsfinansiering Terråk skole og idrettshall**Rådmannens innstilling**

1. Det foretas tilleggsfinansiering for Terråk skole og hall på kr 5.176.000,-.
2. Beløpet dekkes med opptak av lån.
3. Budsjettet reguleres slik:
023000 22251 Vedlikehold og byggetjenester Terråk skole PR 16001 kr 5.176.000,-
091000 87000 Bruk av lån PR 19999 kr -5.176.000,-

Saksopplysninger

Bindal kommunestyre vedtok i sak 49/16 utbygging av Terråk skole og idrettshall med en kostnadsramme på 85mill eks mva. Terråk skole og idrettshall ble tatt i bruk til skolestart høsten 2019 etter en prosjektering og anleggsperiode på ca 2,5 år. Det har vært endel utfordringer underveis i byggeprosessen, dette var heller ikke uventet med tanke på at det bygges nytt i delvis gamle konstruksjoner og den usikkerhet som ligger i dette.

Tanken var først å beholde bærekonstruksjoner i skoledelen og i tillegg rive eksisterende arealer i plan 1 (gammel gymsal med omkringliggende areal). Dette ble under forprosjektet endret til at eksisterende skoleareal inkl. bærekonstruksjoner rives ned til betongdekket. Årsaken var usikkerhet i betongkonstruksjoner samt utfordring med etasjehøyde i underetasje. På bakgrunn av at denne usikkerheten var borte og at anbudene da var mer forutsigbare ble det valgt å redusere posten for uforutsette kostnader med 5%. (kr 4.250.000,-). Dette skulle vise seg i ettertid å være en uklok avgjørelse. Det viste seg i ettertid at både fundamenteringen og dekkekvaliteten i ungdomsskolefløya også måtte rives. Det har også vært nødvendig med flere omfattende opprettinger og forsterkninger i eksisterende konstruksjoner. I sum har dette blitt en omfattende tilleggspost.

Byggeregnskapet viser en total kostnad for prosjektet på kr 90.676.000,-

I denne summen inngår kostnader i forprosjekt på kr 59.500,-
Elektronisk undervisningsutstyr (skjermer og nettutstyr) kr 285.000,-

Vaskerobot/moppemaskin	kr 358.000,-
Nytt utv. skilt (Bindalshallen)	<u>kr 80.000,-</u>
Sum	<u>kr 782.500,-</u>

Dette er kostnader som i utgangspunktet ikke var inkl. i rammen på 85 mill.
 Utover dette er tilsagn på tippemidler økt med kr 500.000,- til 12 mill.

Dette gir følgende behov for tilleggsbevilgning:

Sum byggekostnader	kr 90.676.000,-
Vedtatte ramme	kr- 85.000.000,-
Økt tilskudd tippemidler	<u>kr- 500.000,-</u>
Tilleggsbevilgning	kr 5.176.000,-

Dette gir en netto overskridelse på 6,6%.

Alle summer eks.mva

Vurdering

Kommunestyret har blitt løpende orientert om den økonomiske situasjonen i skole og hallprosjektet, og har underveis gitt sin tilslutning til at prosjektet slutføres uten noen form for endringer eller kutt på nødvendige innkjøp. Det er imidlertid ikke noe hyggelig å presentere et regnskap som viser overskridelser, og i dette tilfellet er det flere faktorer som har vært medvirkende. Det å redusere sikkerhetsmarginen med 5% viste seg å være et dårlig råd fra konsulenthold. I tillegg er det foretatt noen nødvendige innkjøp som ikke inngikk i rammen for å kunne gjøre prosjektet driftsklart.

Det har i dette prosjektet vært innleid ekstern byggeledelse fra konsulentselskapet SWECO, noe som har vært nødvendig både i forhold til prosjektets kompleksitet og av kapasitetshensyn. Det har derfor vært et prosjekt som har vært tett fulgt opp både fra innleid byggeledelse og fra egne ressurser. Rådmannens oppfatning er derfor at overskridelsene ikke kan relateres til manglende oppfølging av prosjektet, men skyldes i hovedsak at sikkerhetsmargin ble redusert med 5%.

RÅDMANNEN I BINDAL KOMMUNE, Terråk, 01.02.2021

Knut Toresen
 rådmann

Kjell Andersen
 plan- og utviklingssjef

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke signatur.

**Saksfremlegg**

Utv.saksnr.	Utvalg	Møtedato
13/21	Bindal kommunestyre	25.02.2021

Tilknytning til kommunale vann- og avløpsledninger

Vedlegg:

1 Kommunestyresak 81-14

Rådmannens innstilling

1. Plan- og bygningslovens bestemmelser om tilknytningsplikt til kommunale vann- og avløpsledninger skal håndheves både for nye og eksisterende vann- og avløpsanlegg.
2. Hvis de samlede anleggskostnadene for den enkelte eiendom overskrider tre ganger det kommunale engangsgebyret for tilknytning, skal det normalt ikke kreves tilkobling. Det gjelder både vann- og avløpsledninger. Maksimal avstand for krav om tilknytning settes samtidig til 500 meter mellom bygning og tilknytningspunkt på hovedledningen. Søknad om refusjon av tilknytningsavgift inkludert dokumentasjon på utgifter skal sendes kommunen senest 6 måneder etter tilkoblingsdato.
3. Kommunen kan etter søknad vurdere å gi anleggsbidrag der utbyggingskostnadene overskrider foranstående grense. Kommunen kan også gi bistand ved planlegging av privat fellesledning der det ligger til rette for det.
4. I forbindelse med rullering av kommuneplanens arealdel og ved utarbeidelse av nye reguleringsplaner, skal det for de enkelte områder vurderes om tilknytningsplikt skal gjøres gjeldende også for fritidsbebyggelse, jf. hjemmel i plan- og bygningsloven § 11-8 tredje ledd bokstav b og § 11-9 nr. 3.

Saksopplysninger

Hovedpunktene i denne saken ble behandlet i kommunestyresak 81/14. Det er imidlertid behov for en presisering med tanke på hvor lang tid etter tilkobling man kan søke om refusjon for tilknytningsavgift.

Plan- og bygningsloven § 27-1/27-2 andre ledd sier:

Når offentlig vannledning/avløpsledning går over eiendommen eller i veg som støter til den,

eller over nærliggende areal, skal bygning som ligger på eiendommen knyttes til vannledningen/avløpsledningen. Vil dette etter kommunens skjønn være forbundet med uforholdsmessig stor kostnad, eller særlige hensyn tilsier det, kan kommunen godkjenne en annen ordning.

Bestemmelsene gjelder også for eksisterende byggverk, men ikke for fritidsbebyggelse uten at dette er bestemt i plan, jf. samme lovs § 30-6.

Bindal kommune har hatt stort fokus på utbygging av vannverk. Siste kommunale utbygging var Røytvoll vannverk. Årsgebyrene for vann har som følge av utbyggingene kommet på et relativt høyt nivå.

Vurdering

Reglene om tilknytningsplikt er gitt for å sikre forsvarlig tilgang til helsemessig betryggende drikkevann. I tillegg er de gitt for å ivareta hensynet til at den offentlige vannforsyning og avløpstransport blir bygd ut og drevet teknisk og driftsøkonomisk rasjonelt.

Det som kan være vanskelig å vurdere i forhold til lovteksten i plan- og bygningsloven, er hva som menes med "nærliggende areal" og "uforholdsmessig kostnad".

Begrepet "nærliggende areal" er ikke nærmere omtalt i lovens forarbeider. I brev av 28.06.94 til fylkesmannen i Hedmark uttaler departementet at man ikke har funnet det riktig å gi en eksakt definisjon på avstanden mellom bygningen og avløpsledningen, "men vil påpeke at en avstand på 300 til 600 meter..., ikke vil være urimelig". Departementet har i 1998 uttalt at det må foretas en konkret vurdering, der også kostnaden for tilknytning må inngå. "Departementet antar likevel at en avstand på mer enn 500 m fra bebyggelsen til den offentlige ledningen vanligvis vil ligge utenfor det som etter loven kan anses som "nærliggende areal".

Heller ikke begrepet "uforholdsmessig kostnad" er nærmere konkretisert i lovens forarbeider. Disse uttalelsene viser at begrepene "nærliggende areal" og "uforholdsmessig kostnad" kan tolkes forholdsvis romslig.

Lovgivers hovedpoeng må derfor ha vært at det skal være en forholdsmessighet mellom det som vinnes ved å kreve tilknytning og de ulemper dette måtte medføre for den enkelte.

Statsforvalterspraksis så langt når det gjelder avløpsanlegg, har delvis blitt knyttet opp mot kostnadene forbundet med å anskaffe et biologisk-kjemisk minirensesanlegg som et alternativ. Kostnadene med innkjøp og montering av et minirensesanlegg vil variere etter type og utførelse, men det vil sannsynligvis være vanskelig å komme noe særlig under kr. 70-80.000,-.

En annen vurdering som har vært gjort er at dersom de samlede anleggskostnadene for den enkelte eiendom overskrider tre ganger normalkostnaden ved en tilkobling, bør det ikke kreves tilkobling med mindre sterke forurensningsmessige hensyn tilsier det.

I forbindelse med krav om tilknytning kan kommunen forutsette at de aktuelle eiendommene samarbeider om en privat fellesledning som den enkelte eiendom skal koble seg til ved stikkledninger.

Det følger av Rettstidende 1980 side 1396 at tilknytningsplikten ikke er avhengig av om en eiendom har rett til å legge stikkledning over det mellomliggende areal. Dette innebærer at kravet kan stilles selv om det nødvendiggjør at tiltakshaveren må gå til ekspropriasjon for å få rett til fremføring av privat stikkledning over annen manns grunn.

RÅDMANNEN I BINDAL KOMMUNE, Terråk, 28.01.2021

Knut Toresen

Kjell Andersen

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke signatur.



Saksfremlegg

Utv.saksnr.	Utvalg	Møtedato
81/14	Bindal kommunestyre	19.06.2014

Tilknytning til kommunale vann- og avløpsledninger

Saksprotokoll i Bindal kommunestyre - 19.06.2014

Behandling:

Votering:

Rådmannens innstilling vedtatt med 14 mot 1 stemme.

Vedtak:

Plan- og bygningslovens bestemmelser om tilknytningsplikt til kommunale vann- og avløpsledninger skal håndheves både for nye og eksisterende vann- og avløpsanlegg fra vedtakets dato.

Hvis de samlede anleggskostnadene for den enkelte eiendom overskrider tre ganger det kommunale engangsgebyret for tilknytning, skal det normalt ikke kreves tilkobling. Det gjelder både vann- og avløpsledninger. Maksimal avstand for krav om tilknytning settes samtidig til 500 meter mellom bygning og tilknytningspunkt på hovedledningen.

Kommunen kan etter søknad vurdere å gi anleggsbidrag der utbyggingskostnadene overskrider foranstående grense. Kommunen kan også gi bistand ved planlegging av privat fellesledning der det ligger til rette for det.

I forbindelse med rullering av kommuneplanens arealdel og ved utarbeidelse av nye reguleringsplaner, skal det for de enkelte områder vurderes om tilknytningsplikt skal gjøres gjeldende også for fritidsbebyggelse, jf. hjemmel i plan- og bygningsloven § 11-8 tredje ledd bokstav b og § 11-9 nr. 3.

Rådmannens innstilling

Plan- og bygningslovens bestemmelser om tilknytningsplikt til kommunale vann- og avløpsledninger skal håndheves både for nye og eksisterende vann- og avløpsanlegg fra vedtakets dato.

Hvis de samlede anleggskostnadene for den enkelte eiendom overskrider tre ganger det kommunale engangsgebyret for tilknytning, skal det normalt ikke kreves tilkobling. Det gjelder både vann- og avløpsledninger. Maksimal avstand for krav om tilknytning settes samtidig til 500 meter mellom bygning og tilknytningspunkt på hovedledningen.

Kommunen kan etter søknad vurdere å gi anleggsbidrag der utbyggingskostnadene overskrider foranstående grense. Kommunen kan også gi bistand ved planlegging av privat fellesledning der det ligger til rette for det.

I forbindelse med rullering av kommuneplanens arealdel og ved utarbeidelse av nye reguleringsplaner, skal det for de enkelte områder vurderes om tilknytningsplikt skal gjøres gjeldende også for fritidsbebyggelse, jf. hjemmel i plan- og bygningsloven § 11-8 tredje ledd bokstav b og § 11-9 nr. 3.

Saksopplysninger

Plan- og bygningsloven § 27-1/27-2 andre ledd sier:

Når offentlig vannledning/avløpsledning går over eiendommen eller i veg som støter til den, eller over nærliggende areal, skal bygning som ligger på eiendommen knyttes til vannledningen/avløpsledningen. Vil dette etter kommunens skjønn være forbundet med uforholdsmessig stor kostnad, eller særlige hensyn tilsier det, kan kommunen godkjenne en annen ordning.

Bestemmelsene gjelder også for eksisterende byggverk, men ikke for fritidsbebyggelse uten at dette er bestemt i plan, jf. samme lovs § 30-6.

Bindal kommune har de seinere årene hatt stort fokus på utbygging av vannverk. Det har medført at årsgebyrene for vann har kommet på et relativt høyt nivå. Nå står Røytvoll vannverk for tur, og det skal samtidig legges avløpsledning på Bøkestad.

Ved tidligere utbygginger har tilknytning i hovedsak vært basert på frivillighet. Erttiden har vist at de aller fleste knytter seg til kommunale anlegg når de har innsett fordelene med det.

Kostnadene med utbygging av Røytvoll vannverk er store sett i forhold til det antall abonnenter som kan tilknyttes. Det er derfor viktig at alle som kan tilknyttes anlegget blir med fra starten. Det gjelder også avløpsledningen på Bøkestad.

Vurdering

Det som kan være vanskelig å vurdere i forhold til lovteksten i plan- og bygningsloven, er hva som menes med "nærliggende areal" og "uforholdsmessig kostnad".

Begrepet "nærliggende areal" er ikke nærmere omtalt i lovens forarbeider. I brev av 28.06.94 til fylkesmannen i Hedmark uttaler departementet at man ikke har funnet det riktig å gi en eksakt

definisjon på avstanden mellom bygningen og avløpsledningen, ”men vil påpeke at en avstand på 300 til 600 meter..., ikke vil være urimelig”. Departementet har i 1998 uttalt at det må foretas en konkret vurdering, der også kostnaden for tilknytning må inngå. ”Departementet antar likevel at en avstand på mer enn 500 m fra bebyggelsen til den offentlige ledningen vanligvis vil ligge utenfor det som etter loven kan anses som ”nærliggende areal”.

Heller ikke begrepet ”uforholdsmessig kostnad” er nærmere konkretisert i lovens forarbeider.

Disse uttalelsene viser at begrepene ”nærliggende areal” og ”uforholdsmessig kostnad” kan tolkes forholdsvis romslig.

Lovgivers hovedpoeng må derfor ha vært at det skal være en forholdsmessighet mellom det som vinnes ved å kreve tilknytning og de ulemper dette måtte medføre for den enkelte.

Fylkesmannspraksis så langt når det gjelder avløpsanlegg, har delvis blitt knyttet opp mot kostnadene forbundet med å anskaffe et biologisk-kjemisk minirensesanlegg som et alternativ. Kostnadene med innkjøp og montering av et minirensesanlegg vil variere etter type og utførelse, men det vil sannsynligvis være vanskelig å komme noe særlig under kr. 50 000,-.

En annen vurdering som har vært gjort er at dersom de samlede anleggskostnadene for den enkelte eiendom overskrider tre ganger normalkostnaden ved en tilkobling, bør det ikke kreves tilkobling med mindre sterke forurensningsmessige hensyn tilsier det.

I forbindelse med krav om tilknytning kan kommunen forutsette at de aktuelle eiendommene samarbeider om en privat fellesledning som den enkelte eiendom skal koble seg til ved stikkledninger.

Det følger av Rettstidende 1980 side 1396 at tilknytningsplikten ikke er avhengig av om en eiendom har rett til å legge stikkledning over det mellomliggende areal. Dette innebærer at kravet kan stilles selv om det nødvendiggjør at tiltakshaveren må gå til ekspropriasjon for å få rett til fremføring av privat stikkledning over annen manns grunn.

Med bakgrunn i foranstående anbefaler rådmannen at Bindal kommune legger seg på den linjen at hvis de samlede anleggskostnadene for den enkelte eiendom overskrider tre ganger det kommunale engangsgebyret for tilknytning, skal det ikke kreves tilkobling. Det gjelder både vann- og avløpsledninger. For et bolighus med et areal mellom 76 og 150 m² vil øvre grense pr. 2014 bli kr. 35 145,- + mva for vann og kr. 32 058,- + mva for avløp. Maks. avstand settes samtidig til 500 meter mellom bygning og tilknytningspunkt på hovedledningen.

RÅDMANNEN I BINDAL KOMMUNE, Terråk, 2.5.2014

Knut Toresen
Rådmann

Kjell Andersen
Plan- og ressursjef

**Saksfremlegg**

Utv.saksnr.	Utvalg	Møtedato
14/21	Bindal kommunestyre	25.02.2021

Kommunal behandling av søknad om mindre arealendring på lokalitet Mulingen – Sinkaberg Hansen AS**Vedlegg:**

- 1 Kart - Kystsoneplanen - Mulingen
- 2 Høringsinnspill Nordland Fylkes Fiskarlag

Rådmannens innstilling

Bindal kommune har ingen innvendinger mot Sinkaberg Hansen AS sin søknad om mindre arealendring og etablering av semi-lukkede merder på lokalitet «Mulingen».

Omsøkte tiltak anses å være i tråd med kommunedelplan for kystsonen.

Saksopplysninger

Nordland fylkeskommune, avdeling for samfunnsutvikling - næring, har oversendt søknad om Endring på lokalitet «Mulingen» til Bindal kommune for behandling.

Link til søknaden: [Mulingen – Sinkaberg Hansen AS](#)

Kommunen har i henhold til forskrift om samordning og tidsfrister i behandling av akvakultursøknader åtte uker saksbehandlingsfrist etter at offentlig ettersyn er gjort.

Selskapet ønsker en mindre arealendring og etablering av semi-lukkede merder på lokaliteten. Det drives samlokalisering med Benchmark Genetics Norway AS, AS Aqua, Pharmaq AS, Norsk Havbrukssenter og Val Skoler AS.

Samtykkeerklæringer er vedlagt under link til søknadsdokumentene.

Nordland fylkeskommune er delegert myndighet til å gi tillatelse til akvakultur i medhold av akvakulturloven. Den som vil søke om akvakulturtillatelse i Nordland fylke skal derfor sende søknaden til Nordland fylkeskommune som tildelingsmyndighet.

Før søknaden tas til behandling, kontrollerer fylkeskommunen rutinemessig at søknaden er komplett i henhold til forskriftene. Avhengig av hvilken type akvakultur og størrelse på anlegget

som omsøkes, finnes det ulike rutiner for - og krav til saksbehandlingen. Felles for alle er imidlertid at kommunen som plan- og bygningsmyndighet skal høres før søknaden sendes videre til behandling hos andre offentlige myndigheter. Statsforvalteren i Nordland skal behandle saken etter forurensningsloven og gir eventuelt utslippstillatelse i medhold av denne lov. Mattilsynet behandler saken etter lov om matproduksjon og mattrygghet, samt etter forskrift om etablering og utvidelse av akvakulturanlegg.

Fra søknaden/dokumentene fremgår følgende:

Søker: Sinkaberg Hansen AS org. nr. 976 543 718

Søknaden gjelder: Endring av lokalitet

Søkt størrelse: 2860 tonn MTB

Lokalitet: 10858 Mulingen

Koordinater: Midtpunkt anlegg N 65°06,499' Ø 12°26,288'

Midtpunkt fôringsflåte N 65°06,451' Ø 12°26,442'

Kommunale planer

Forhold til kystsoneplanen (2019) - 3.3. Bruk og vern av sjø og vassdrag (6001)

3.3.1. Bruk eller vern av sjø og vassdrag dypere enn 20m

Dette er fellesområder i kystsonen hvor det ikke er foretatt en konkret avveining mellom ulike brukerinteresser. Innenfor disse områdene kan det tillates etablering av akvakultur, dersom det ikke foreligger særlige grunner for å avslå søknaden.

Etablering av akvakultur er ikke tillatt hvis dette har vesentlig negativ konsekvens for registrerte nasjonale eller regionale interesser knyttet til særskilt verdi for naturmangfold, verdensarv, kulturminner og friluftsliv, eller som er tilsvarende viktig for transport og ferdsel på sjøen, eller der konsekvenser av en slik etablering vil være usikre.

"Bruk og vern områder" dypere enn 20m vil oppdrettsanlegg kunne etableres dersom det ikke dukker opp nye momenter under offentlig utlegging/kunngjøring som en følge av særlovgivningen. Ved søknad om etablering av akvakulturanlegg i de generelle sjøområder dypere enn 20 m kreves full saksgang med utredning og avveining forhold til andre interesser jf. Akvakulturloven §6 og §16.

2. Forholdet til Kommuneplanens samfunnsdel 2014-2024

Hovedmål – 1. Næringsutvikling

Bindal kommune skal oppmuntre til nytenkning og legge til rette for etablering av flere og nye bedrifter, samt bidra til gode utviklingsmuligheter for eksisterende næringsliv i hele kommunen.

Det er viktig å arbeide for å sikre rammebetingelsene for primærnæringene og legge til rette for at kommunens naturgitte fortrinn kan utnyttes.

Delmål – 1 j)

Bindal kommune skal legge til rette for verdiskaping og etablering av arbeidsplasser med basis i kommunens naturressurser innenfor samfunnsmessig forsvarlige rammer, herunder også arbeidsplasser innenfor reiseliv og akvakultur.

Høring:

Søknad om arealendring på akvakulturlokalitet Mulingen ble etter oversendelse fra Nordland fylkeskommune utlagt til offentlig innsyn i perioden desember 2020 – januar 2021.

Kommunen har mottatt ett høringsinnspillinnspill fra Nordland Fylkes Fiskarlag, og utdrag fra høringsuttalelsen er gjengitt nedenfor;

Nordland Fylkes Fiskarlag

Det søkes om en mindre arealendring og etablering av semi-lukkede merder på lokaliteten Mulingen. Det er ikke kartlagt fiskeplasser med passive/aktive redskap i umiddelbar nærhet til den eksisterende lokaliteten. Det er kartlagt låssettingsplass for i sørenden av lokaliteten som det også i dag er plassert fortøyninger i. Nordland Fylkes Fiskarlag har ingen vesentlige merknader til søknadene i forhold til utøvelsen av fiske i området.

Høringsinnspillet fra Nordland Fylkes Fiskarlag er vedlagt saken.

Fiskerlaget kommenterer for øvrig også i sitt innspill en bruksendring på lokalitet Otervika, men de hadde heller ingen innsigelser i den saken. Søknaden for Otervika omhandler ikke arealendring, og skal derfor behandles administrativt av kommunen.

Vurdering

Kommunen skal vurdere søknaden i forhold til kommunale planer, vurdere innkomne merknader/uttalelser og gi en uttalelse til saken som skal oversendes fylkeskommunen for endelig behandling. Av søknaden samt fylkeskommunens oversendelsesbrev anses det som klarlagt at konsekvensutredning etter plan- og bygningsloven ikke er nødvendig. Dette tar rådmannen til etterretning.

Høringsinnspill

Nordland Fylkes Fiskarlag har ingen vesentlige merknader til søknadene i forhold til utøvelsen av fiske i området.

Planverket

I kystsoneplanen «Kystplan Helgeland» er området lagt ut til «bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone. Arealformålet omfatter flerbruksområder hvor det gis åpning for akvakultur.

AFF2 – Mulingen – Akvakultur, fiske og ferdsel

AF9 – Mulingen - Akvakultur

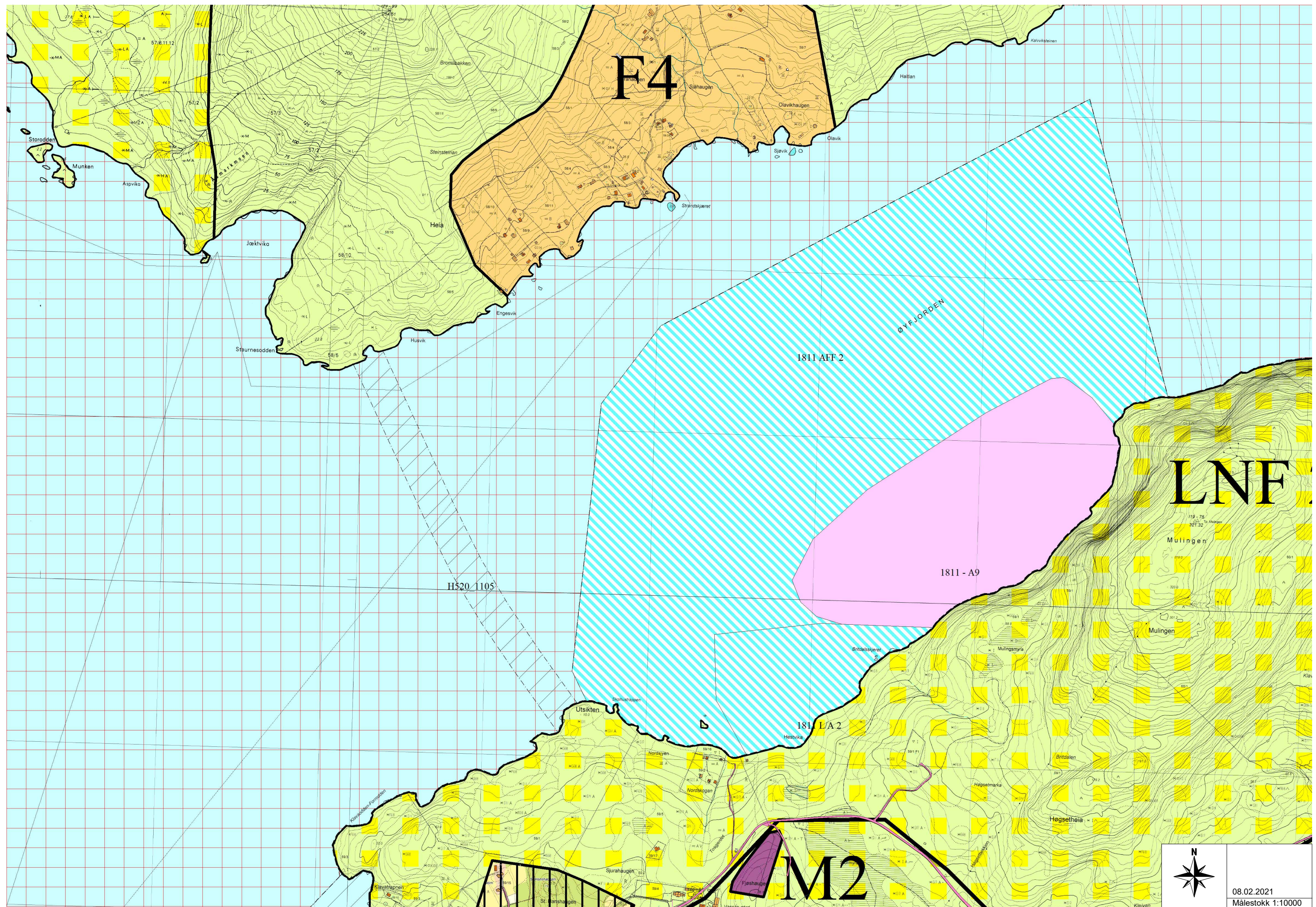
Rådmannen mener at omsøkte areal- og bruksendring anses å være i tråd med gjeldende kystsoneplan, og er i samsvar med kommunens målsetting om å satse på kommunens naturgitte fortrinn.

RÅDMANNEN I BINDAL KOMMUNE, Terråk, 10.02.2021

Knut Toresen
rådmann

Kjell Andersen
plan- og utviklingssjef

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke signatur.



08.02.2021
Målestokk 1:10000

Bindal kommune

22.1.2021

Saksnr: NFF435/448

Akvakultursøknader eksisterende lokaliteter Mulingen og Otervika i Bindal kommune

Nordland Fylkes Fiskarlag viser til søknader om endring av henholdsvis lokalitet Mulingen og Otervika i Bindal kommune. Søknadene har vært på høring og er offentlig utlyst på Bindal kommunes hjemmeside.

Det søkes om en mindre arealendring og etablering av semi-lukkede merder på lokaliteten Mulingen. Det er ikke kartlagt fiskeplasser med passive/aktive redskap i umiddelbar nærhet til den eksisterende lokaliteten. Det er kartlagt låssettingsplass for i sørenden av lokaliteten som det også i dag er plassert fortøyninger i.

Søknaden på lokalitet Otervika innebærer ingen biomasseøkning eller arealendring, men gjelder tillatelse til å ha nedsenkbare merder på lokaliteten. Lokaliteten ligger i Kystplan Helgeland i flerbruksområde hvor det er åpnet for akvakultur.

Nordland Fylkes Fiskarlag har ingen vesentlige merknader til søknadene i forhold til utøvelsen av fiske i området.

Vennlig hilsen
Seniorrådgiver
Elisabeth Karlsen

Dette dokumentet er elektronisk godkjent

Kopimottakere:
Brønnøy Fiskarlag
Fiskeridirektoratet region Nordland
Nordland fylkeskommune

Nordland Fylkes Fiskarlag Konrad Klausens vei 4 8003 Bodø Tlf. 75 54 40 70

nordland@fiskarlaget.no Org. nr. 938 275 696

**Saksfremlegg**

Utv.saksnr.	Utvalg	Møtedato
15/21	Bindal kommunestyre	25.02.2021

Endring i frist for rehabilitering av kaianlegg for fiskemottak ved Kjella samvirkelag SA**Rådmannens innstilling**

Bindal kommune gir Kjella Samvirkelag SA, i tråd med frister gitt av Nordland fylkeskommune, utsatt frist for prosjektperioden til 15. februar 2022.
Øvrige vilkår for tilsagnet er uendret.

Saksopplysninger

I kommunestyrets møte 12. desember 2019 (PS 133/19) fikk Kjella Samvirkelag SA innvilget tilskudd på kr 400 000,- til rehabilitering av kaien på fiskemottaket på Horsfjord.
I det enstemmige vedtaket ble det satt frist for tilskuddet til 15.02.2021.

I 2018 fikk Bindal kommune innvilget tilsagn til kommunal infrastruktur fra Nordland fylkeskommune på kr. 487 500,-. Dette tilskuddet fikk frist 15.08.2019, men prosjektperioden ble etter søknad forlenget til 15.02.2022.

Prosjektfinansieringen i 2019 forutsatte i tillegg en søknad til fylkeskommunen, også et tilskudd på kr. 487 500,- gjennom Kystverket sin tilskuddsordning til fiskerihavntiltak. Denne støtteordningen ble imidlertid senere flyttet fra Kystverket og over til Nordland fylkeskommune. Denne prosessen tok lang tid i påvente av en avtale mellom fylkeskommunen og staten, og Bindal kommune mottok ikke dette siste tilsagnet fra fylkeskommunen før i desember 2020. Også dette tilsagnet har varighet til 15.02.2022

For Bindal kommune vil det derfor være rimelig at Kjella Samvirkelag SA også får endret sin frist på det kommunale tilsagnet, av 12. desember 2019, til samme dato.

Vurdering

Forsinkelsene med å få på plass den nødvendige offentlige finansieringen har bidratt til å utsette prosjektstarten for kaianlegget ved Kjella Samvirkelag SA.

Rådmannen finner det derfor helt naturlig at Bindal kommune endrer sin tidsfrist for prosjektperioden ovenfor Kjella Samvirkelag SA tilsvarende.

RÅDMANNEN I BINDAL KOMMUNE, Terråk, 10.02.2021

Knut Toresen
rådmann

Kjell Andersen
plan- og utviklingssjef

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke signatur.