



# KOMMUNALE AVGIFTER OG GEBYRER 2025

## VANN, AVLØP, SLAMINNSAMLING, RENOVASJON OG FEIING

Vedtatt i kommunestyret 12.12.2024 i sak 118/2024

Kommunale avgifter faktureres 6 ganger i året. Kommunale avgifter består av vannavgift, slam/avløpsgebyr, renovasjonsgebyr, feie- og tilsynsgebyr og eiendomsskatt.

Alle priser gjelder pr. utleid boenhet.

For næringsbygg beregnes priser ut fra bruksareal (BRA).

Under næringsbygg inngår: formålsbygg, servicebygg, klubbhus, forsamlingshus, driftsbygninger i landbruket, camping-/utleiehytter, lager.

Renovasjon og slamtømming er ivaretatt av Midtre Namdal Avfallsselskap IKS (MNA).

Henvendelser som gjelder slamtømming eller renovasjon rettes til de direkte:

e-post: [firmapost@mna.no](mailto:firmapost@mna.no) eller tlf. 74 28 17 60.

Feiing og tilsyn av pipe utføres av Namsos brann og redning. Henvendelser som gjelder feiing og/eller tilsyn av pipe rettes til de direkte:

e-post: [brannforebygger@namsos.kommune.no](mailto:brannforebygger@namsos.kommune.no) eller tlf. 901 33 959.

For førstegangstilknytning til kommunal vann- og/eller avløpsanlegg skal det sendes søknad til Bindal kommune. For mer informasjon, ta kontakt på e-post: [postmottak@bindal.kommune.no](mailto:postmottak@bindal.kommune.no) eller tlf. 75 03 25 00.

## 1. Engangsgebyrer

### 1.1 Engangsgebyr for tilknytning - VANN

|                                                           | Uten MVA | Med MVA  |
|-----------------------------------------------------------|----------|----------|
| Helårsbolig                                               | 12 672,- | 15850,-  |
| Fritidsboliger og vannposter i tilknytning til bebyggelse | 8 290,-  | 10 362,- |
| Næringsbygg                                               | 16 940,- | 21 175,- |

### 1.2 Engangsgebyr for tilknytning – AVLØP

|                                                           | Uten MVA | Med MVA  |
|-----------------------------------------------------------|----------|----------|
| Helårsbolig                                               | 6 280,-  | 7 850,-  |
| Fritidsboliger og vannposter i tilknytning til bebyggelse | 2 820,-  | 3 525,-  |
| Næringsbygg                                               | 10 020,- | 12 525,- |

## 2. Årsgebyrer

Samlede abonnementsgebyrer for vann og avløp skal dekke kommunens (forventede) faste kostnader knyttet til vann- og avløpstjenester. Resten dekkes inn gjennom forbruksgebyret.

Abonnementsgebyr skal betales for alle bygninger/vannposter som er tilknyttet kommunalt vann- og/eller avløpssystem.

### 2.1 Abonnementsgebyr – VANN

Fritidsboliger i regulerte boligområder betale abonnementsgebyr som helårsbolig.

|                                                         | Uten MVA | Med MVA |
|---------------------------------------------------------|----------|---------|
| <b>Bolig</b>                                            |          |         |
| Helårsbolig                                             | 2 178,-  | 2 723,- |
| Fritidsboliger, vannposter i tilknytning til bebyggelse | 1 419,-  | 1 774,- |
| <b>Næringsbygg</b>                                      |          |         |
| Bygning 0 – 200 m <sup>2</sup>                          | 3 685,-  | 4 606,- |
| Tillegg for pr. påbegynte 500 m <sup>2</sup>            | 1 848,-  | 2 310,- |

### 2.2 Abonnementsgebyr – AVLØP

Fritidsboliger i regulerte boligområder betale abonnementsgebyr som helårsbolig.

|                                                         | Uten MVA | Med MVA |
|---------------------------------------------------------|----------|---------|
| <b>Bolig</b>                                            |          |         |
| Helårsbolig                                             | 427,-    | 534,-   |
| Fritidsboliger, vannposter i tilknytning til bebyggelse | 281,-    | 351,-   |
| <b>Næringsbygg</b>                                      |          |         |
| Bygning 0 – 200 m <sup>2</sup>                          | 1 200,-  | 1 500,- |
| Tillegg for pr. påbegynte 500 m <sup>2</sup>            | 375,-    | 469,-   |

### 2.3 Forbruksgebyr – VANN OG AVLØP

Forbruksgebyret beregnes på grunnlag av målt eller stipulert forbruk, basert på følgende enhetspris:

|                                                    | Uten MVA | Med MVA |
|----------------------------------------------------|----------|---------|
| Målt/stipulert forbruk vann kr/pr. m <sup>3</sup>  | 14,19    | 17,74   |
| Målt/stipulert forbruk avløp kr/pr. m <sup>3</sup> | 1,80     | 2,25    |

#### Målt forbruk

Forbruksgebyret baseres på faktisk vannforbruk (vannmåler) og pris pr. m<sup>3</sup>. Avløpsmengden regnes lik vannmengde. Unntak fra dette må dokumenteres av abonnenten.

Forbruksgebyr ved bruk av vannmåler:

Vann enhetspris (kr/m<sup>3</sup>) x målt forbruk (m<sup>3</sup>)

Avløps enhetspris (kr/m<sup>3</sup>) x målt forbruk (m<sup>3</sup>)

#### Stipulert forbruk

Forbruksgebyret baseres på stipulert vannforbruk og pris pr. m<sup>3</sup>. Avløpsmengden regnes lik vannmengde. Unntak fra dette må dokumenteres av abonnenten. Dersom abonnenten unnlater å lese av og sende inn avlesningskort i forbindelse med vannmåleroppgjøret, foretas en stipulert fastsetting av forbruket.

### 2.3.1 Forbruksgebyr – VANN

|                                                         | Uten MVA | Med MVA  |
|---------------------------------------------------------|----------|----------|
| Bolig                                                   |          |          |
| Helårsbolig                                             | 3 698,-  | 4 623,-  |
| Fritidsboliger, vannposter i tilknytning til bebyggelse | 2 297,-  | 2 871,-  |
| Næringsbygg                                             |          |          |
| Bygning 0 – 200 m <sup>2</sup>                          | 10 118,- | 12 647,- |
| Tillegg for pr. påbegynte 500 m <sup>2</sup>            | 3 551,-  | 4 439,-  |

### 2.3.2 Forbruksgebyr – AVLØP

|                                                         | Uten MVA | Med MVA |
|---------------------------------------------------------|----------|---------|
| Bolig                                                   |          |         |
| Helårsbolig                                             | 1 008,-  | 1 260,- |
| Fritidsboliger, vannposter i tilknytning til bebyggelse | 780,-    | 975,-   |
| Næringsbygg                                             |          |         |
| Bygning 0 – 200 m <sup>2</sup>                          | 3 000,-  | 3 750,- |
| Tillegg for pr. påbegynte 500 m <sup>2</sup>            | 1 008,-  | 1 260,- |

## 3. Spesielle bestemmelser

- Vannpost i forbindelse med båtmarina regnes som næring og betaler forbruksgebyr på 1 m<sup>3</sup> pr. båtplass i tillegg til abonnementsgebyr.
- Råvannsleveranse – kun abonnementsgebyr.

## 4. Midlertidig bruk av vann og avløp

Eier/fester av eiendom som midlertidig knyttes til kommunens vann- og avløpsanlegg skal betale abonnementsgebyr og forbruksgebyr etter gjeldende regler for den virksomhet som den midlertidige tilknytningen representerer, se pkt. 2.1, 2.2, 2.3.1 og 2.3.2.

## 5. Tilleggsgebyrer

### 5.1 Vannmåler

Montering bekostes av abonnenten. For bruk av vannmåler belastes et leiegebyr per år.

|                              | Uten MVA | Med MVA |
|------------------------------|----------|---------|
| Leie av vannmåler, pr. måler | 420,-    | 525,-   |

### 5.2 Avstenging og påsetting av vann

|                                                           | Uten MVA | Med MVA |
|-----------------------------------------------------------|----------|---------|
| Oppmøte i forbindelse med avstenging og påsetting av vann | 1 200,-  | 1 500,- |

## 6. Feie- og tilsynsgebyr

|                                             | Uten MVA | Med MVA |
|---------------------------------------------|----------|---------|
| Pr. pipe/tilsyn pr. år                      | 495,-    | 619,-   |
| Pr. pipe/tilsyn pr. år – fritidsbolig/hytte | 296,-    | 370,-   |

## 7. Renovasjonsgebyrer

Alle prisene gjelder per år.

|                                                                      | Uten MVA | Med MVA |
|----------------------------------------------------------------------|----------|---------|
| Standardabonnement 240 L                                             | 5 735,-  | 7 169,- |
| Abonnement 140 L                                                     | 5 161,-  | 6 452,- |
| Abonnements 360 L                                                    | 6 596,-  | 8 245,- |
| Renovasjon for fastboende på øyer og fastland uten veiforbindelse    | 2 868,-  | 3 585,- |
| Minstegebyr for innvilget fritak                                     | 1 148,-  | 1 436,- |
| Renovasjon hytte og fritidsbolig                                     | 1 387,-  | 1 734,- |
| Bytte av beholder – pris pr. beholder                                | 469,-    | 586,-   |
| Bunntømte containere                                                 | 5 598,-  | 6 997,- |
| Hjemmekompostering                                                   |          |         |
| For hjemmekompostering gis følgende fradrag                          | 303,-    | 378,-   |
| Tillegg for henting av avfall med avstand over 10 m fra godkjent vei |          |         |
| 10 – 30 meter                                                        | 754,-    | 942,-   |
| 31 – 50 meter                                                        | 1 506,-  | 1 882,- |

## 8. Slamtømming

Alle priser gjelder pr. år.

Avgift for tømming av slamavskillere, septiktanker, tette tanker m.v.

|                                                                                 | Uten MVA | Med MVA |
|---------------------------------------------------------------------------------|----------|---------|
| <b>Septiktank</b>                                                               |          |         |
| Tankvolum 0 – 5 m <sup>3</sup>                                                  | 2 507,-  | 3 134,- |
| Tankvolum 6 – 10 m <sup>3</sup>                                                 | 2 956,-  | 3 695,- |
| Tillegg pr. m <sup>3</sup> over 10 m <sup>3</sup>                               | 510,-    | 638,-   |
| Tankvolum 0 – 5 m <sup>3</sup> - fritidsbolig – tømmes hvert 2. år (årlig pris) | 1 254,-  | 1 567,- |
| <b>Ekstra tømming</b> Tilleggstømming utenom fastsatt tømmeplan.                |          |         |
| Tankvolum 0 – 5 m <sup>3</sup>                                                  | 2 507,-  | 3 134,- |
| Tankvolum 6 – 10 m <sup>3</sup>                                                 | 2 956,-  | 3 695,- |
| Tillegg pr. m <sup>3</sup> over 10 m <sup>3</sup>                               | 510,-    | 638,-   |
| <b>Nødtømming</b> Tilleggstømming som må utføres innen 24 timer.                |          |         |
| Nødtømming 0 – 5 m <sup>3</sup>                                                 | 6 506,-  | 8 132,- |
| Tillegg pr. m <sup>3</sup> over 5 m <sup>3</sup>                                | 510,-    | 638,-   |